

| แบบแสดงสรุปรายการ ปริมาณงาน และราคา  |                                         |                                  |  |  |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|--|--|
| กลุ่มงาน / งาน                       | กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร        |                                  |  |  |
| ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง            | โครงการปรับปรุงหอประชุมใหญ่             |                                  |  |  |
| สถานที่ก่อสร้าง                      | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |                                  |  |  |
| หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ | แบบเลขที่ แบบรูปรายการ           |  |  |
| คำนวณราคากลางโดย                     | คณะกรรมการกำหนดราคากลาง                 | เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 |  |  |

หน่วย : บาท

| ลำดับ | รายการ                           | ปริมาณ | หน่วย | ค่าวัสดุ |            | ค่าแรงงาน |            | ราคารวม    | หมายเหตุ                 |
|-------|----------------------------------|--------|-------|----------|------------|-----------|------------|------------|--------------------------|
|       |                                  |        |       | หน่วยละ  | รวมเงิน    | หน่วยละ   | รวมเงิน    |            |                          |
|       | โครงการปรับปรุงหอประชุมใหญ่      |        |       |          |            |           |            |            |                          |
|       | 1 หมวดงานเตรียมพื้นที่และรื้อถอน | 1.00   | งาน   |          | -          |           | 38,410.29  | 38,410.29  | ตามแบบ ปร.4 (ก) ข้อที่ 1 |
|       | 2 หมวดงานสถาปัตยกรรม             | 1.00   | งาน   |          | 367,122.00 |           | 73,350.00  | 440,472.00 | ตามแบบ ปร.4 (ก) ข้อที่ 4 |
|       | 3 หมวดงานระบบไฟฟ้า               | 1.00   | งาน   |          | 83,643.19  |           | 33,340.00  | 116,983.19 | ตามแบบ ปร.4 (ก) ข้อที่ 5 |
|       |                                  |        |       |          |            |           |            |            |                          |
|       | รวมราคางานก่อสร้างอาคาร          |        |       |          | 450,765.19 |           | 145,100.29 | 595,865.48 |                          |

| แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา      |                                         |  |                                  |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|--|----------------------------------|
| กลุ่มงาน / งาน                       | กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร        |  |                                  |
| ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง            | โครงการปรับปรุงหอประชุมใหญ่             |  |                                  |
| สถานที่ก่อสร้าง                      | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |  |                                  |
| หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |  | แบบเลขที่ แบบรูปรายการ           |
| คำนวณราคากลางโดย                     | คณะกรรมการกำหนดราคากลาง                 |  | เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 |

หน่วย : บาท

| ลำดับ | รายการ                                                   | ปริมาณ | หน่วย | ค่าวัสดุ |         | ค่าแรงงาน |           | ราคารวม   | หมายเหตุ        |
|-------|----------------------------------------------------------|--------|-------|----------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------------|
|       |                                                          |        |       | หน่วยละ  | รวมเงิน | หน่วยละ   | รวมเงิน   |           |                 |
| 1     | หมวดงานเตรียมพื้นที่และรื้อถอน                           |        |       |          |         |           |           |           |                 |
|       | 1.1 งานรื้อถอนและขนทิ้ง                                  |        |       |          |         |           |           |           |                 |
|       | 1.1.1 งานรื้อถอนผ้าม่าน                                  |        |       |          |         |           |           |           |                 |
|       | 1.1.1.1 - รื้อถอนผ้าม่าน (รื้อขนไปยังที่ผู้ว่าจ้างกำหนด) | 1.00   | งาน   | -        | -       | 500.00    | 500.00    | 500.00    | สืบราคา/สืบราคา |
|       | 1.1.1.2 - ตัดเย็บผ้าม่านตามช่องประตู                     | 6.00   | ชุด   | -        | -       | 500.00    | 3,000.00  | 3,000.00  | สืบราคา/สืบราคา |
|       | 1.2 งานเตรียมผิว                                         |        |       |          |         |           |           |           |                 |
|       | 1.2.1 รื้อตัดขอบเวทีพร้อมซ่อมแซมตกแต่งพื้นผิว            | 1.00   | งาน   |          | -       | 34,910.29 | 34,910.29 | 34,910.29 | สืบราคา/สืบราคา |
|       |                                                          |        |       |          |         |           |           |           |                 |
|       | รวมราคาหมวดงานเตรียมพื้นที่และรื้อถอน                    |        |       |          | -       |           | 38,410.29 | 38,410.29 |                 |

| แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา      |                                         |  |                                  |  |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|--|----------------------------------|--|
| กลุ่มงาน / งาน                       | กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร        |  |                                  |  |
| ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง            | โครงการปรับปรุงหอประชุมใหญ่             |  |                                  |  |
| สถานที่ก่อสร้าง                      | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |  |                                  |  |
| หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |  | แบบเลขที่ แบบรูปรายการ           |  |
| คำนวณราคากลางโดย                     | คณะกรรมการกำหนดราคากลาง                 |  | เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 |  |

หน่วย : บาท

| ลำดับ | รายการ                                                                        | ปริมาณ | หน่วย | ค่าวัสดุ  |            | ค่าแรงงาน |           | ราคารวม    | หมายเหตุ                          |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|-----------------------------------|
|       |                                                                               |        |       | หน่วยละ   | รวมเงิน    | หน่วยละ   | รวมเงิน   |            |                                   |
| 2     | หมวดงานสถาปัตยกรรม                                                            |        |       |           |            |           |           |            |                                   |
| 2.1   | งานพื้น                                                                       |        |       |           |            |           |           |            |                                   |
| 2.1.1 | ขัดทำสีพื้นเวที (ปากैं ของเดิม)                                               | 54.00  | ตร.ม. | -         | -          | 150.00    | 8,100.00  | 8,100.00   | สืบราคา/สืบราคา                   |
| 2.2   | งานผนัง                                                                       |        |       |           |            |           |           |            |                                   |
| 2.2.3 | (2) ผนังตกแต่ง โครงคร่าวฉาบยิปส์ กรุไม้ HMR 9 มม. ติดทับด้วยลามิ              | 70.80  | ตร.ม. | 2,300.00  | 162,840.00 | 500.00    | 35,400.00 | 198,240.00 | สืบราคา/สืบราคา/MIT               |
| 2.2.4 | (3) ผนังตกแต่ง โครงคร่าวไม่ฉาบยิปส์ ปิดด้วยHMR 9 มม. ปิดทับด้วยไม้ระแนง WPC   | 16.00  | ตร.ม. | 3,122.00  | 49,952.00  | 500.00    | 8,000.00  | 57,952.00  | สืบราคา/สืบราคา/MIT               |
| 2.2.5 | (4) ผนังฉาบยิปส์บอร์ด หนา 12 มม.คร่าวเหล็กชุบสังกะสีบุสองด้าน ( ห้องควบคุม )  | 9.00   | ตร.ม. | 450.00    | 4,050.00   | 130.00    | 1,170.00  | 5,220.00   | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.3/MIT    |
| 2.2.6 | (5) ผนังเดิมปิดทับด้วยวอลเปเปอร์ สีระบุภายหลัง                                | 60.00  | ตร.ม. | 100.00    | 6,000.00   | 40.00     | 2,400.00  | 8,400.00   | สืบจากฐานค่า / สืบจากฐานค่า / MIT |
| 2.2.7 | กรุผนังเบาฉาบยิปส์บอร์ด หนา 9 มม ครอบเสาเดิมปิดทับด้วยวอลเปเปอร์สีระบุภายหลัง | 37.00  | ตร.ม. | 460.00    | 17,020.00  | 130.00    | 4,810.00  | 21,830.00  | สืบราคา/สืบราคา/MIT               |
| 2.2.8 | ทาสีผนังห้องควบคุม                                                            | 18.00  | ตร.ม. | 45.00     | 810.00     | 30.00     | 540.00    | 1,350.00   | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.8.1/MIT    |
| 2.2.9 | ทาสีผนังเดิมหน้าต่างเข้าห้องสีเขียวเท่าเดิม                                   | 90.00  | ตร.ม. | 45.00     | 4,050.00   | 30.00     | 2,700.00  | 6,750.00   | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.8.1/MIT    |
| 2.3   | งานปรับปรุงลิ้นแควน                                                           |        |       |           |            |           |           |            |                                   |
| 2.3.1 | รื้อเฉพาะแผ่นผ้าที่บาร์ด้านหน้าทางเข้าห้องโครงคร่าวใช้ของเดิม (รื้อขึ้นทิ้ง)  | 150.00 | ตร.ม. | -         | -          | 20.00     | 3,000.00  | 3,000.00   | สืบราคา/สืบราคา                   |
| 2.3.2 | ซ่อมโครงคร่าวที่บาร์เดิมเฉพาะส่วนที่ไม่แข็งแรงเพิ่มเติม                       | 1.00   | งาน   | -         | -          | 1,000.00  | 1,000.00  | 1,000.00   | สืบราคา/สืบราคา                   |
| 2.3.3 | เปลี่ยนแผ่นผ้าที่บาร์                                                         | 150.00 | ตร.ม. | 60.00     | 9,000.00   | 15.00     | 2,250.00  | 11,250.00  | สืบราคา/สืบราคา/MIT               |
| 2.4   | งานประตู                                                                      |        |       |           |            |           |           |            |                                   |
| 2.4.1 | (D2) ประตูบานคู่เดิม ขัดทำสี                                                  | 2.00   | ชุด   | 3,200.00  | 6,400.00   | -         | -         | 6,400.00   | สืบราคา/MIT                       |
| 2.4.2 | (D3) ประตูไม้ขัด ปิดทับด้วยลามิเนต 1 ด้าน พร้อมติดโซ้                         | 2.00   | ชุด   | 4,500.00  | 9,000.00   | 500.00    | 1,000.00  | 10,000.00  | สืบราคา/สืบราคา/MIT               |
| 2.4.3 | (D4) ประตูไม้สังเคราะห์บานเดี่ยวพร้อมลูกบิด                                   | 1.00   | ชุด   | 2,500.00  | 2,500.00   | 280.00    | 280.00    | 2,780.00   | สืบราคา/สืบราคา/MIT               |
| 2.5   | งานหน้าต่าง                                                                   |        |       |           |            |           |           |            |                                   |
| 2.5.1 | (W1) หน้าต่างบานเลื่อนอลูมิเนียม สีขาว                                        | 1.00   | ชุด   | 5,700.00  | 5,700.00   | 500.00    | 500.00    | 6,200.00   | สืบราคา/สืบราคา/MIT               |
| 2.6   | งานอื่นๆ                                                                      |        |       |           |            |           | -         |            |                                   |
| 2.6.1 | ป้าย - โลโก้ไฟ ยกขอบ พร้อมติดตั้ง ขนาดไม่น้อยกว่า 100 x 60 ซม.                | 2.00   | ชุด   | 25,000.00 | 50,000.00  | -         | -         | 50,000.00  | สืบราคา/สืบราคา/MIT               |
| 2.6.2 | ป้ายชื่อห้องโลหะทำสี                                                          | 1.00   | งาน   | 20,000.00 | 20,000.00  | -         | -         | 20,000.00  | สืบราคา/สืบราคา/MIT               |
| 2.6.3 | กล่องใส่ไฟ LED Strip light บนเวที                                             | 22.00  | เมตร  | 900.00    | 19,800.00  | 100.00    | 2,200.00  | 22,000.00  | สืบราคา/สืบราคา/MIT               |
|       |                                                                               |        |       |           |            |           |           |            |                                   |
|       | รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรม                                                     |        |       |           | 367,122.00 |           | 73,350.00 | 440,472.00 |                                   |

| แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา      |                                         |  |  |  |                                  |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|--|--|--|----------------------------------|
| กลุ่มงาน / งาน                       | กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร        |  |  |  |                                  |
| ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง            | โครงการปรับปรุงหอประชุมใหญ่             |  |  |  |                                  |
| สถานที่ก่อสร้าง                      | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |  |  |  |                                  |
| หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |  |  |  | แบบเลขที่ แบบรูปรายการ           |
| คำนวณราคากลางโดย                     | คณะกรรมการกำหนดราคากลาง                 |  |  |  | เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 |

หน่วย : บาท

| ลำดับ   | รายการ                                                  | ปริมาณ   | หน่วย | ค่าวัสดุ |           | ค่าแรงงาน |           | ราคารวม   | หมายเหตุ                        |
|---------|---------------------------------------------------------|----------|-------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------------------------------|
|         |                                                         |          |       | หน่วยละ  | รวมเงิน   | หน่วยละ   | รวมเงิน   |           |                                 |
| 3       | หมวดงานระบบไฟฟ้า                                        |          |       |          |           |           |           |           |                                 |
| 3.1     | ตู้ควบคุมกระแสไฟฟ้า ( Electrical Control Panels )       |          |       |          |           |           |           |           |                                 |
| 3.1.1   | LP CONTROL                                              |          |       |          |           |           |           |           |                                 |
| 3.1.1.1 | ตู้โหลดเซ็นเตอร์แบบเมนเบรกเกอร์ 50A 3P 4 สาย ขนาด18ช่อง | 1.00     | ชุด   | 8,900.00 | 8,900.00  | 2,000.00  | 2,000.00  | 10,900.00 | สืบราคา/สืบราคา/ MIT            |
| 3.1.1.3 | CB 32AT 1P 6kA                                          | 5.00     | ชุด   | 125.00   | 625.00    | -         | -         | 625.00    | สืบราคา/สืบราคา/ MIT            |
| 3.1.1.4 | CB 20AT 1P 6kA                                          | 2.00     | ชุด   | 125.00   | 250.00    | -         | -         | 250.00    | สืบราคา/สืบราคา/ MIT            |
| 3.1.1.5 | CB 16AT 1P 6kA                                          | 4.00     | ชุด   | 125.00   | 500.00    | -         | -         | 500.00    | สืบราคา/สืบราคา/ MIT            |
| 3.2     | CONDUIT & RACEWAY                                       |          |       |          |           |           |           |           |                                 |
| 3.2.1   | PVC DIA. 1/2 "                                          | 545.00   | เมตร  | 11.30    | 6,158.50  | 20.00     | 10,900.00 | 17,058.50 | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.44/ MIT  |
| 3.2.2   | PVC DIA. 1 "                                            | 41.00    | เมตร  | 28.25    | 1,158.25  | 25.00     | 1,025.00  | 2,183.25  | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.44/ MIT  |
| 3.2.3   | PVC DIA. 1-1/4"                                         | 14.00    | เมตร  | 45.00    | 630.00    | 27.00     | 378.00    | 1,008.00  | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.44/ MIT  |
| 3.2.4   | Wireway 200 x 100 mm                                    | 7.00     | เมตร  | 306.00   | 2,142.00  | 60.00     | 420.00    | 2,562.00  | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.47/ MIT  |
| 3.2.5   | อุปกรณ์ประกอบท่อ                                        | 1.00     | งาน   | 905.34   | 905.34    | -         | -         | 905.34    | คิดที่ 5 % ของค่าวัสดุ/ - / MIT |
| 3.3     | CABLE AND WIRE                                          |          |       |          |           |           |           | -         |                                 |
| 3.3.1   | สาย THW #2.5 sq.mm.                                     | 1,090.00 | เมตร  | 10.00    | 10,900.00 | 7.00      | 7,630.00  | 18,530.00 | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.2/ MIT   |
| 3.3.2   | สาย THW #4 sq.mm.                                       | 82.00    | เมตร  | 17.00    | 1,394.00  | 10.00     | 820.00    | 2,214.00  | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.2/ MIT   |
| 3.3.3   | สาย THW #6 sq.mm.                                       | 246.00   | เมตร  | 25.00    | 6,150.00  | 12.00     | 2,952.00  | 9,102.00  | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.2/ MIT   |
| 3.3.4   | สาย THW #16 sq.mm.                                      | 56.00    | เมตร  | 66.00    | 3,696.00  | 20.00     | 1,120.00  | 4,816.00  | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.2/ MIT   |
| 3.4     | ตัวรับ & Switch                                         |          |       |          |           |           |           |           |                                 |
| 3.4.1   | สวิตช์ไฟฟ้าสามทาง                                       | 34.00    | ตัว   | 45.00    | 1,530.00  | 10.00     | 340.00    | 1,870.00  | สืบราคา/สืบราคา/ MIT            |
| 3.4.2   | หน้ากากสวิตช์ไฟฟ้า 2 ช่อง                               | 2.00     | ชิ้น  | 26.00    | 52.00     | 10.00     | 20.00     | 72.00     | สืบราคา/สืบราคา/ MIT            |
| 3.4.3   | หน้ากากสวิตช์ไฟฟ้า 3 ช่อง                               | 10.00    | ชิ้น  | 26.00    | 260.00    | 10.00     | 100.00    | 360.00    | สืบราคา/สืบราคา/ MIT            |

| แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา      |                                         |  |  |                                  |  |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|--|--|----------------------------------|--|
| กลุ่มงาน / งาน                       | กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร        |  |  |                                  |  |
| ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง            | โครงการปรับปรุงหอประชุมใหญ่             |  |  |                                  |  |
| สถานที่ก่อสร้าง                      | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |  |  |                                  |  |
| หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |  |  | แบบเลขที่ แบบรายการ              |  |
| คำนวณราคากลางโดย                     | คณะกรรมการกำหนดราคากลาง                 |  |  | เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 |  |

หน่วย : บาท

| ลำดับ                   | รายการ                                                    | ปริมาณ | หน่วย | ค่าวัสดุ  |           | ค่าแรงงาน |           | ราคารวม    | หมายเหตุ                        |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------|--------|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|------------|---------------------------------|
|                         |                                                           |        |       | หน่วยละ   | รวมเงิน   | หน่วยละ   | รวมเงิน   |            |                                 |
| 3                       | หมวดงานระบบไฟฟ้า                                          |        |       |           |           |           |           |            |                                 |
|                         | 3.4.4 อุปกรณ์ประกอบสาย                                    | 1.00   | งาน   | 92.10     | 92.10     | -         | -         | 92.10      | คิดที่ 5 % ของค่าวัสดุ/ - / MIT |
|                         |                                                           |        |       |           |           |           |           |            |                                 |
|                         | 3.5 โคมไฟ                                                 |        |       |           |           |           |           |            |                                 |
|                         | 3.5.1 โคมติดผนัง 2 ทิศทาง                                 | 9.00   | โคม   | 400.00    | 3,600.00  | 165.00    | 1,485.00  | 5,085.00   | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.58/ MIT  |
|                         | 3.5.2 โคมฝังฝ้าเพดานขนาด 6 นิ้ว พร้อมหลอดไฟแบบปรับแสงได้  | 4.00   | โคม   | 350.00    | 1,400.00  | 115.00    | 460.00    | 1,860.00   | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.58/ MIT  |
|                         | 3.5.3 โคมไฟสำหรับห้องควบคุม                               | 2.00   | โคม   | 250.00    | 500.00    | 115.00    | 230.00    | 730.00     | สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.58/ MIT  |
|                         | 3.5.4 ชุดไฟ LED Strip light เปลี่ยนสีได้ (พร้อมตัวปรับสี) | 40.00  | เมตร  | 120.00    | 4,800.00  | 24.00     | 960.00    | 5,760.00   | สืบราคา/ราคา/ MIT               |
|                         | 3.5.5 ชุดไฟตกแต่งหอประชุม (เสนอให้ผู้ที่จ้างเลือกภายหลัง) | 1.00   | งาน   | 28,000.00 | 28,000.00 | 2,500.00  | 2,500.00  | 30,500.00  | สืบราคา/ราคา/ MIT               |
|                         |                                                           |        |       |           |           |           | -         |            |                                 |
| รวมราคาหมวดงานระบบไฟฟ้า |                                                           |        |       |           | 83,643.19 |           | 33,340.00 | 116,983.19 |                                 |

| แบบสรุปค่าก่อสร้าง                                   |                                         |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| กลุ่มงาน/งาน                                         | กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร        |
| ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง                              | โครงการปรับปรุงหอประชุมใหญ่             |
| สถานที่ก่อสร้าง                                      | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |
| แบบเลขที่                                            |                                         |
| หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง                   | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |
| แบบสรุป ปร.4 (ก) และแบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ จำนวน 5 หน้า |                                         |
| คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่                            | 15 พฤษภาคม พ.ศ. 2568                    |

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ                          | ค่างานต้นทุน | Factor F | ค่าก่อสร้าง | หมายเหตุ                    |
|----------|---------------------------------|--------------|----------|-------------|-----------------------------|
| 1        | งานปรับปรุงพื้นที่              |              |          |             | คิดเป็นร้อยละ               |
|          | 1 หมดงานเตรียมพื้นที่และรื้อถอน | 38,410.29    |          |             | 6.45%                       |
|          | 2 หมดงานสถาปัตยกรรม             | 440,472.00   |          |             | 73.92%                      |
|          | 3 หมดงานระบบไฟฟ้า               | 116,983.19   |          |             | 19.63%                      |
|          |                                 |              |          |             | 100.00%                     |
|          | รวมราคางานก่อสร้างอาคาร         | 595,865.48   | 1.3086   | 779,749.57  |                             |
|          | เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F    |              |          |             | ตาราง Factor F ให้เป็นไปตาม |
|          | เงินล่วงหน้าจ่าย ..... %        |              |          |             | หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง   |
|          | เงินประกันผลงานหัก ..... %      |              |          |             | งานก่อสร้างของคณะกรรมการ    |
|          | ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %             |              |          |             | ราคากลางและขึ้นทะเบียน      |
|          | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %             |              |          |             | ผู้ประกอบการ                |

รวมราคางานก่อสร้างอาคารทั้งหมด 779,749.57 บาท (ตัวเลข)

ขนาดหรือพื้นที่

เฉลี่ย

อาคาร จำนวน 167.00 ตารางเมตร

เป็นเงิน 4,669.16 บาท ต่อ ตารางเมตร

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
(รองศาสตราจารย์ ดร.พิสิฐ ศรีสุริยจันทร์)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายสุรเชษฐ์ ณ เชียงใหม่)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายชัชชนก โพธารินทร์)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายวรกร สุพร)

| แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร                        |                                         |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง                                | โครงการปรับปรุงหอประชุมใหญ่             |
| สถานที่ก่อสร้าง                                        | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |
| แบบเลขที่                                              |                                         |
| หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง                     | คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ |
| แบบ ปร.5 (ก) และ ปร.5 (ข) และอื่นๆ ที่แนบ จำนวน 8 หน้า |                                         |
| คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่                              | 15 พฤษภาคม พ.ศ. 2568                    |

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ                                | ค่าก่อสร้าง                            | หมายเหตุ        |
|----------|---------------------------------------|----------------------------------------|-----------------|
| 1        | กลุ่มงานปรับปรุงพื้นที่               |                                        |                 |
|          | 1 แบบสรุปค่าปรับปรุงพื้นที่           | 779,749.57                             | ตามแบบ ปร.5 (ก) |
|          |                                       |                                        |                 |
|          |                                       |                                        |                 |
| สรุป     | รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง | 779,749.57                             |                 |
|          | ราคากลาง (ตัวเลข)                     | 779,700.00                             |                 |
|          | ราคากลาง (ตัวอักษร)                   | เจ็ดแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน |                 |

การปฏิบัติตามหนังสือกรมบัญชีกลางด่วนที่สุดที่ กค (กวง) ๐๔๐๕๒/ว.๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่องอนุมัติยกเว้นและกำหนดแนวทาง

การปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุ ที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓

|                                                                                                                |        |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|
| 1. การใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (โดยจะต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด) |        |                  |
| มูลค่าพัสดุที่ผลิตภายในประเทศของโครงการ คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)                                                  | 100.00 | ตามสรุป ปร.4 (ก) |

|                                                                                                                             |        |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 2. การใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ (โดยจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมด) |        |  |
| ปริมาณการใช้เหล็กทั้งโครงการ คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)                                                                          | 100.00 |  |

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ  
(รองศาสตราจารย์ ดร.พิสิฐ ศรีสุริยจันทร์)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายสุรเชษฐ์ ณ เชียงใหม่)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายชัชชนก โพธารินทร์)

ลงชื่อ.....กรรมการ  
(นายวรกร สุพร)

วิธีคำนวณเทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า FACTOR F

โครงการปรับปรุงหอประชุมใหญ่

กรณีคำนวณอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนดในตาราง Factor F ให้เทียบอัตราส่วน เพื่อหา Factor F ดังนี้

สูตร 
$$\text{ค่า Factor F} = D - \frac{(D - E) (A - B)}{(C - B)}$$

ค่างานต้นทุน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน = 595,865.48 บาท

รวมเป็นเงินประมาณ = 595,865.48 บาท

|          |                    |    |                 |          |
|----------|--------------------|----|-----------------|----------|
| เงื่อนไข | เงินล่วงหน้าจ่าย   | 0% | ดอกเบี้ยเงินกู้ | 6% ต่อปี |
|          | เงินประกันผลงานหัก | 0% | ภาษีมูลค่าเพิ่ม | 7%       |

|       |                                       |     |   |                  |
|-------|---------------------------------------|-----|---|------------------|
| เมื่อ | ต้องการหาค่า Factor F ของค่างานต้นทุน | = A | = | 595,865.48 บาท   |
|       | ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A  | = B | = | 500,000.00 บาท   |
|       | ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A  | = C | = | 1,000,000.00 บาท |
|       | ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B        | = D | = | 1.3091           |
|       | ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C        | = E | = | 1.3067           |

แทนค่าสูตร 
$$\text{ค่า Factor F} = 1.3091 - \frac{(1.3091 - 1.3067) \times (595,865.48 - 500,000.00)}{(1,000,000.00 - 500,000.00)}$$

ค่าFactor F = 1.3091- 0.0004601543 1.3086



### ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี  
เงินประกันผลงานพัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

| ค่างาน (ทุน)<br>(ล้านบาท) | ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%) |                 |             |                   | รวมในรูป<br>Factor | ภาษี<br>มูลค่าเพิ่ม<br>(VAT) | Factor F |
|---------------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------|-------------------|--------------------|------------------------------|----------|
|                           | ค่า<br>อำนาจการ                      | ค่า<br>ดอกเบี้ย | ค่า<br>กำไร | รวม<br>ค่าใช้จ่าย |                    |                              |          |
| s 0.5                     | 15.6856                              | 1.1666          | 5.5000      | 22.3522           | 1.2235             | 1.0700                       | 1.3091   |
| 1                         | 15.4654                              | 1.1666          | 5.5000      | 22.1320           | 1.2213             | 1.0700                       | 1.3067   |
| 2                         | 15.3220                              | 1.1666          | 5.5000      | 21.9886           | 1.2198             | 1.0700                       | 1.3051   |
| 5                         | 15.0245                              | 1.1666          | 5.5000      | 21.6911           | 1.2169             | 1.0700                       | 1.3020   |
| 10                        | 14.9659                              | 1.1666          | 5.0000      | 21.1325           | 1.2113             | 1.0700                       | 1.2960   |
| 15                        | 11.7000                              | 1.1666          | 5.0000      | 17.8666           | 1.1786             | 1.0700                       | 1.2611   |
| 20                        | 10.9884                              | 1.1666          | 5.0000      | 17.1550           | 1.1715             | 1.0700                       | 1.2535   |
| 25                        | 8.9675                               | 1.1666          | 4.5000      | 14.6341           | 1.1463             | 1.0700                       | 1.2265   |
| 30                        | 8.1852                               | 1.1666          | 4.5000      | 13.8518           | 1.1385             | 1.0700                       | 1.2181   |
| 40                        | 8.1487                               | 1.1666          | 4.5000      | 13.8153           | 1.1381             | 1.0700                       | 1.2177   |
| 50                        | 8.1374                               | 1.1666          | 4.5000      | 13.8040           | 1.1380             | 1.0700                       | 1.2176   |
| 60                        | 7.7209                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.8875           | 1.1288             | 1.0700                       | 1.2078   |
| 70                        | 7.6178                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.7844           | 1.1278             | 1.0700                       | 1.2067   |
| 80                        | 7.6178                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.7844           | 1.1278             | 1.0700                       | 1.2067   |
| 90                        | 7.6095                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.7761           | 1.1277             | 1.0700                       | 1.2066   |
| 100                       | 7.6095                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.7761           | 1.1277             | 1.0700                       | 1.2066   |
| 150                       | 7.3600                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.5266           | 1.1252             | 1.0700                       | 1.2039   |
| 200                       | 7.3617                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.5283           | 1.1252             | 1.0700                       | 1.2039   |
| 250                       | 7.2736                               | 1.1666          | 4.0000      | 12.4402           | 1.1244             | 1.0700                       | 1.2031   |
| 300                       | 7.1950                               | 1.1666          | 3.5000      | 11.8616           | 1.1186             | 1.0700                       | 1.1969   |
| 350                       | 6.4098                               | 1.1666          | 3.5000      | 11.0764           | 1.1107             | 1.0700                       | 1.1884   |
| 400                       | 6.3344                               | 1.1666          | 3.5000      | 11.0010           | 1.1100             | 1.0700                       | 1.1877   |
| 500                       | 6.2868                               | 1.1666          | 3.5000      | 10.9534           | 1.1095             | 1.0700                       | 1.1871   |
| > 500                     | 5.6676                               | 1.1666          | 3.5000      | 10.3342           | 1.1033             | 1.0700                       | 1.1805   |

- หมายเหตุ
1. กรณีคำนวณอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทูลที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
  2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"