

ขอบเขตงาน (TOR)

จ้างเหมาบริการรักษาความสะอาดในพื้นที่ คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
ประจำปี ๒๕๖๙ จำนวน ๑ งาน

.....

๑. ความสำคัญและที่มา

ด้วย คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีความประสงค์จะดำเนินการจ้างเหมาบริการรักษาความสะอาดในพื้นที่ คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ประจำปี ๒๕๖๙ จำนวน ๑ งาน ในวงเงินทั้งสิ้น ๔๘๒,๔๐๐.- บาท (สี่แสนแปดหมื่นสองพันสี่ร้อยบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณเงินรายได้ประจำปี ๒๕๖๙ ทั้งนี้จะก่องหนผู้กฟนเมื่อได้รับอนุมัติงบประมาณเงินรายได้ประจำปี ๒๕๖๙ จากสภามหาวิทยาลัยเรียบร้อยแล้วเท่านั้น แผนงานบริหารมหาวิทยาลัย งานบริหารทั่วไป งบดำเนินงาน ค่าตอบแทน ใช้สอย และวัสดุ

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อดูแลทำความสะอาด ภายในพื้นที่ของคณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) อย่างทั่วถึง

๒.๒ เพื่ออำนวยความสะดวกในการจัดห้องฝึกอบรม/สัมมนา/ประชุม ภายในพื้นที่ของคณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร)

๒.๓ เพื่อจัดเตรียมอาหารว่างและเครื่องดื่ม อาหารกลางวัน ในการจัดห้องฝึกอบรม/สัมมนา/ประชุม ภายในพื้นที่ของคณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร)

๓. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิ์ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาครั้งนี้

/๓.๙ไม่เป็น...

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับการคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๔. ข้อกำหนดจ้างเหมาบริการรักษาความสะอาดในพื้นที่ คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ประจำปี ๒๕๖๙ จำนวน ๑ งาน

๔. ข้อกำหนดของผู้ว่าจ้าง (คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่)

๔.๑ พนักงานต้องปฏิบัติงาน ณ คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ระยะเวลาและจำนวนพนักงานทำความสะอาด เริ่มปฏิบัติงานในวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึง ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ จำนวน ๓ ราย

๔.๒ หน้าที่ของพนักงานทำความสะอาด คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๔.๒.๑ การทำความสะอาดประจำวัน เริ่มปฏิบัติงานระหว่างเวลา ๐๗.๐๐ น. ถึง เวลา ๑๖.๐๐ น.

๔.๒.๑.๑ เก็บรวบรวมขยะทั้งหมด นำไปทิ้งในที่ผู้ว่าจ้างได้จัดเตรียมไว้ให้ และทำความสะอาดถังขยะ

๔.๒.๑.๒ ทำความสะอาดบริเวณห้องขยะตามชั้นต่าง ๆ

๔.๒.๑.๓ ทำความสะอาดห้องเรียน, ห้องปฏิบัติการ, ห้องสำนักงาน, ห้องประชุม ให้สะอาด

๔.๒.๑.๔ เปลี่ยนถุงใส่ขยะ

๔.๒.๑.๕ กวาดพื้นและถูพื้นทั้งหมดด้วยน้ำยาทำความสะอาด

๔.๒.๑.๖ ทำความสะอาดบานประตูเข้า-ออก ขอบประตูและลูกบิด

๔.๒.๑.๗ ทำความสะอาดลบบรอยเปื้อนตามทางเดิน

๔.๒.๑.๘ เช็ดทำความสะอาดกระจกประตูทางเข้า-ออก

๔.๒.๑.๙ ทำความสะอาดอุปกรณ์ตกแต่ง กระจ่างต้นไม้ ปิดฝุ่นตามข้างฝา

๔.๒.๑.๑๐ ดันฝุ่นตามทางเดินส่วนกลาง ให้สะอาดอยู่เสมอ

๔.๒.๑.๑๑ ทำความสะอาดบันไดหนีไฟ ทำความสะอาดห้องน้ำ และ สุขภัณฑ์ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อโรคและน้ำยาดับกลิ่น

๔.๒.๑.๑๒ ทำความสะอาดพื้นด้านหน้าอาคารและบริเวณรอบ ๆ อาคารให้ สะอาด

/๔.๒.๑.๑๓...

๔.๒.๑.๑๓ รายงานความเสียหายที่เกิดขึ้นทันที เช่น กระจกแตก เครื่อง
สุขภัณฑ์ชำรุด เป็นต้น

๔.๒.๒ การทำความสะอาดประจำสัปดาห์

๔.๒.๒.๑ ทำความสะอาดตามข้างฝา เพดาน และซอกมุมต่าง ๆ

๔.๒.๒.๒ เช็ดรอยเปื้อนตามผนังและสวิตช์ไฟ

๔.๒.๒.๓ ทำความสะอาด ถังขยะ และบริเวณจุดเก็บขยะ

๔.๒.๒.๔ ทำความสะอาดห้องน้ำ ด้วยการขัดถู เครื่องสุขภัณฑ์ ด้วยน้ำยา

รักษาสุขภัณฑ์และน้ำยาฆ่าเชื้อโรค

๔.๒.๓ การทำความสะอาดประจำเดือน

๔.๒.๓.๑ ปิดหยากไย่ตามฝาผนังและฝ้าเพดานที่สูง

๔.๒.๓.๒ เช็ดกระจกภายใน-ภายนอกอาคาร

๔.๒.๓.๓ ทำความสะอาดเครื่องกีดน้ำดื่ม

๔.๒.๓.๔ ทำความสะอาดบันไดหนีไฟ

๔.๓ อุปกรณ์และน้ำยาในการทำความสะอาด (บริษัทฯ จะจัดหาเครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจน
น้ำยาทำความสะอาดที่มีคุณภาพดี เพื่อให้บริการต่อผู้ว่าจ้าง ดังรายการ)

๔.๓.๑ วัสดุและอุปกรณ์ประจำในการทำความสะอาด

๔.๓.๑.๑ ไม้กวาดอ่อน ที่โกยขยะ

๔.๓.๑.๒ ไม้ม็อบ ผ้าม็อบสำหรับถูพื้น

๔.๓.๑.๓ ไม้ม็อบ ผ้าม็อบสำหรับดันฝุ่น

๔.๓.๑.๔ ฝ้ายไฟเบอร์ ฝ้ายขนหนู สำหรับเช็ดเฟอร์นิเจอร์ต่าง ๆ

๔.๓.๑.๕ รองเท้าบูท ถุงมือยาง สก๊อตไบรท์ ฟองน้ำ ถังและขันน้ำ

๔.๓.๑.๖ ไม้กวาดน้ำ ชุดเช็ดกระจก กระจกก๊อปปี้ (ควรมีความยาวเหมาะสม

ตามหน้างาน)

๔.๓.๑.๗ ถุงขยะดำละไซด์สำหรับใส่ขยะ

๔.๓.๑.๘ กระจาดขี้หมูโบโรล

๔.๓.๑.๙ เครื่องดูดฝุ่น

๔.๓.๒ น้ำยาและวัสดุสิ้นเปลืองในการทำความสะอาด

๔.๓.๒.๑ น้ำยาถูพื้นประจำวัน

๔.๓.๒.๒ น้ำยาฆ่าเชื้อดับกลิ่น

๔.๓.๒.๓ น้ำยาล้างห้องน้ำ

๔.๓.๒.๔ น้ำยาสำหรับดันฝุ่น

๔.๓.๒.๕ น้ำยาเช็ดเฟอร์นิเจอร์

๔.๓.๒.๖ น้ำยากำจัดคราบตะกรัน

๔.๓.๒.๗ น้ำยาเช็ดสแตนเลส

/๔.๓.๒.๘...

- ๔.๓.๒.๘ สบู่เหลวล้างมือ
- ๔.๓.๒.๙ น้ำยาเช็ดกระจก
- ๔.๓.๒.๑๐ น้ำยาเอนกประสงค์
- ๔.๓.๒.๑๑ น้ำยาอื่น ๆ ตามความเหมาะสมกับพื้นที่

๔.๔ เงื่อนไขอื่น ๆ

- ๔.๔.๑ ในระหว่างปฏิบัติงาน ห้ามพนักงานสูบบุหรี่และเสพของมึนเมาโดยเด็ดขาด
- ๔.๔.๒ ให้พนักงานทำความสะอาด คัดแยกและเก็บขยะให้ถูกต้องตามประเภทของขยะ และทิ้งในที่ที่ทิ้งขยะรวม
- ๔.๔.๓ ผู้รับจ้าง ต้องเป็นผู้จัดเตรียมวัสดุอุปกรณ์ในการทำความสะอาดต่าง ๆ ประจำจุดทุกจุดในคณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
- ๔.๔.๔ ในกรณีที่พนักงานทำความสะอาดประจำวันไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาพนักงานทำความสะอาดมาปฏิบัติงานแทนภายใน ๒ ชั่วโมง และให้ปฏิบัติงานแทนให้ครบตามระยะเวลาที่กำหนด
- ๔.๔.๕ ผู้รับจ้างจะต้องยื่นรายชื่อและประวัติพร้อมรูปถ่ายขนาด ๑ นิ้ว พร้อมเอกสารหลักฐานแสดงตัวตน ของพนักงานทำความสะอาดคณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำนวน ๓ ราย ภายใน ๗ วันหลังจากดำเนินการลงนามในสัญญา
- ๔.๔.๖ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและยินยอมชดเชยค่าเสียหายหรือซ่อมแซมทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่เกิดจากความเสียหายหรือสูญหาย โดยการกระทำของผู้รับจ้าง
- ๔.๔.๗ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและให้ความคุ้มครองคนงานหรือลูกจ้างที่มาทำงานกับผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับสิทธิอื่นพึงมีได้ตามกฎหมายแรงงานด้วย โดยไม่เรียกร้องเอาจากผู้ว่าจ้างอีก
- ๔.๔.๘ ต้องมีการบันทึกการทำงานหลังจากที่ดำเนินการเรียบร้อยแล้วในแต่ละชั้น
- ๔.๔.๙ พนักงานรักษาความสะอาดต้องแต่งกายเรียบร้อยตามแบบฟอร์ม มีกิริยา วาจาสุภาพ เรียบร้อย สุภาพนอบน้อม และมีจิตให้บริการ

๕. กำหนดเริ่มให้บริการ

ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๙ รวม ๑๒ เดือน ในการบอกเลิกสัญญาก่อนสิ้นสุดระยะเวลาการดำเนินงาน โดยจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๗ วัน ก่อนหมดสัญญาจ้าง และการบอกเลิกสัญญาตามข้อนี้ผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

เกณฑ์ราคาประกอบเกณฑ์อื่น

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

วงเงินในการจ้างเหมาบริการรักษาความสะอาดในพื้นที่ คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ประจำปี ๒๕๖๙ จำนวน ๑ งาน ในวงเงินทั้งสิ้น ๔๘๒,๔๐๐.- บาท (สี่แสนแปดหมื่นสองพันสี่ร้อยบาทถ้วน) โดยจะก่อกำหนดผู้ผูกพันเมื่องบประมาณปี ๒๕๖๙ ได้รับอนุมัติจากสภา มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เรียบร้อยแล้วเท่านั้น

/๘.งวดงาน...

"เอกสารฉบับนี้ใช้ลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ ตามพระราชบัญญัติ ว่าด้วยธุรกรรมทางอิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๔๔ และข้อบังคับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ว่าด้วยการใช้ลายมือชื่ออิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. ๒๕๖๔"

๘. จวดงานและการจ่ายเงิน

กำหนดจ่ายเงินค่าบริการออกเป็น ๑๒ งวด (๑ เดือนต่อ ๑ งวด) และจะจ่ายต่อเมื่อ คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว และได้รับเงินประจำงวดจากสำนักงบประมาณแล้ว เท่านั้น

๙. อัตราค่าปรับ

ร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินต่อวัน

๑๐. ขอสถวนสิทธิ์

๑๐.๑ คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะทำการประเมินผลการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดหากการปฏิบัติงานบกพร่องต่อหน้าที่ หรือไม่เป็นไปตามสัญญาจ้าง หรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะงานจ้างเหมาบริการรักษาความสะอาดในพื้นที่ คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ประจำปี ๒๕๖๙ จำนวน ๑ งาน จะทำหนังสือแจ้งตักเตือนผลการปฏิบัติงาน ในการปรับปรุงแก้ไขให้ทราบหนึ่งครั้ง เพื่อปรับปรุงการปฏิบัติงาน หากผลการปฏิบัติงานหลังจากที่ได้แจ้งตักเตือนไปแล้ว ปรากฏว่าการปฏิบัติงานยังเหมือนเดิมไม่มีการแก้ไขแต่อย่างใด คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะแจ้งยกเลิกสัญญาจ้างทันทีโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการที่เกิดขึ้นทุกรายการ ซึ่งความเสียหายนั้น ๆ เกิดจากความบกพร่อง ประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้าง

๑๐.๒ คณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใดที่เสนอทั้งหมดก็ได้ หรืออาจจะยกเลิกการยื่นเสนอราคาโดยไม่พิจารณาการจ้างครั้งนี้เลยก็ได้ ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของคณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของคณะอุตสาหกรรมเกษตร (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นที่สิ้นสุดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องข้อเสียหายใด ๆ ไม่ได้

๑๐.๓ สถานที่ติดต่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติมที่สนใจจะยื่นเสนอราคาและหากต้องการเสนอแนะวิจารณ์หรือมีความเห็นเกี่ยวกับร่างข้อเสนองานการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนี้ได้ที่ งานการเงิน การคลังและพัสดุ สำนักงานคณะกรรมการ (สมุทรสาคร) มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ โทรศัพท์ ๐ ๓๔๘๘๗ ๐๗๐๙ และ ๐๘ ๖๓๐๖ ๓๘๒๔

ขอรับรองว่า คุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจัดซื้อจัดจ้างในครั้งนี้เป็นไปตาม มาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ซึ่งกำหนดไว้ว่า การกำหนดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะทำการจัดซื้อจัดจ้าง ให้หน่วยงานของรัฐคำนึงถึงคุณภาพ เทคนิค และวัตถุประสงค์ของการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุนั้น และห้ามมิให้กำหนดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุให้ใกล้เคียงกับยี่ห้อใดยี่ห้อหนึ่ง หรือของผู้ขายรายใดรายหนึ่งโดยเฉพาะ เว้นแต่พัสดุที่จะทำการจัดซื้อจัดจ้างตามวัตถุประสงค์นั้นมียี่ห้อเดียวหรือจะต้องใช้อะไหล่ของยี่ห้อใด ก็ให้ระบุยี่ห้อนั้น

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ม.ล. ญาสินี จักรพันธุ์)

/ลงชื่อ...

ลงชื่อ..........กรรมการ
(อาจารย์ ดร.ชลาลัย ไจแสน)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายณัฐพงศ์ คำกลม)

ลงชื่อ..........เลขานุการ
(นางสาวเจติยา ไม้ทอง)