

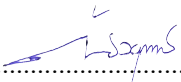
แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร


ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2
สถานที่ก่อสร้าง	คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
	ปร.5 (ก) และ ปร.5 (ข) และเอกสารอื่นๆ ที่แนบ มีจำนวน 14 แผ่น
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	15 พฤษภาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร		
1	งานก่อสร้าง	1,848,598.26	ตามแบบ ปร.5 (ก)
2	งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	142,417.00	ตามแบบ ปร.5 (ข)
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	8,560.00	ตามแบบ ปร.4 (พ)
	รวมราคาก่อสร้างทั้งโครงการ	1,999,575.26	
สรุป	ราคากลาง	1,999,575.26	
	ราคากลาง (หนึ่งล้านเก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อยเจ็ดสิบห้าบาทยี่สิบหกสตางค์)		

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.กิตติศักดิ์ จันทนสกุลวงศ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายณัฐกรณ์ กองศรี)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรเชษฐ์ ฌ เชียงใหม่)

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยเลขานุการ
(นายสรณัฐ สามสี)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

แบบ ปร.5 (ก)

กลุ่มงานก่อสร้าง : งานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

แบบ ปร.4 (ก) ที่แนบ มีจำนวน 8 แผ่น

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569


ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1,274,329.50	1.3060	1,664,274.33	
2	หมวดงานไฟฟ้า	100,742.00	1.3060	131,569.05	
3	หมวดงานสุขาภิบาล	40,394.24	1.3060	52,754.88	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก...0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....7.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....7.....%				
รวมค่าก่อสร้าง				1,848,598.26	


ขนาดพื้นที่อาคารจำนวน 132 ตร.ม.

เฉลี่ย

14,004.53 บาท/ตารางเมตร

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.กิตติศักดิ์ จันทนสกุลวงศ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายณัฐกรณ์ กองศรี)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรเชษฐ์ ฌ เชียงใหม่)

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยเลขานุการ
(นายสรณัฐ สามลี)

รายงานแสดงผลการคำนวณการหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงาน คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เงื่อนไข

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7%
เงินประกันผลงานหัก	0%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7%

กรณีคำนวณต้นทุนอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนดใช้สูตรเพื่อคำนวณหาค่า Factor F

$$\text{ค่า Factor F} = \frac{D - \{(D-E) \times (A-B) / (C-B)\}}{1}$$

A หมายถึง	ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	=	1,415,465.74	บาท
B หมายถึง	ค่างานต้นทุนขั้นต่ำกว่าค่างานต้นทุน A	=	1,000,000.00	บาท
C หมายถึง	ค่างานต้นทุนขั้นสูงกว่าค่างานต้นทุน A	=	2,000,000.00	บาท
D หมายถึง	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B	=	1.3067	
E หมายถึง	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C	=	1.3051	

$$\text{ค่า Factor F} = 1.3067 - \left\{ \frac{(1.3067 - 1.3051) \times (1,415,465.74 - 1,000,000.00)}{(2,000,000.00 - 1,000,000.00)} \right\}$$

$$\text{ค่า Factor F} = 1.3067 - \left\{ \frac{0.0016 \times 415,465.74}{1,000,000.00} \right\}$$

ที่ค่างานต้นทุน = 1,415,465.74 บาท

ได้ค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร = 1.3060

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงานก่อสร้าง : งานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

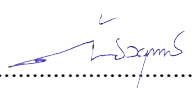
แบบ ปร.4(ข) ที่แนบ มีจำนวน 1 แผ่น


คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดซื้อ				
	- งานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ	133,100.00	1.07	142,417.00	
รวมค่าก่อสร้าง ส่วนที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ				142,417.00	

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.กิตติศักดิ์ จันทนสกุลวงศ์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายณัฐกรณ์ กองศรี)

ลงชื่อ..........กรรมการและเลขานุการ
(นายสุรเชษฐ์ ฦ เชียงใหม่)

ลงชื่อ..........ผู้ช่วยเลขานุการ
(นายสรณัฐ สามสี)

กลุ่มงานก่อสร้าง : งานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคารวม ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1	งานรื้อถอน								
1.1	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐพร้อมขันทิ้งห้องน้ำชายและผู้พิการอาคารหอประชุม	22.00	ตร.ม.	-	-	41.00	902.00	902.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.9
1.2	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐพร้อมขันทิ้งห้องน้ำหญิงและผู้พิการอาคารหอประชุม	24.00	ตร.ม.	-	-	41.00	984.00	984.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.9
1.3	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐพร้อมขันทิ้งห้องน้ำชายอาคาร 1 ชั้น 1	4.00	ตร.ม.	-	-	41.00	164.00	164.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.9
1.4	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐพร้อมขันทิ้งห้องน้ำหญิงอาคาร 1 ชั้น 2	18.00	ตร.ม.	-	-	41.00	738.00	738.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.9
1.5	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐพร้อมขันทิ้งห้องน้ำชายอาคาร 2 ชั้น 1	4.00	ตร.ม.	-	-	41.00	164.00	164.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.9
1.6	- งานรื้อถอนผนังก่ออิฐพร้อมขันทิ้งห้องน้ำหญิงอาคาร 2 ชั้น 2	18.00	ตร.ม.	-	-	41.00	738.00	738.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.9
1.7	- งานรื้อถอนกระเบื้องพื้นพร้อมขันทิ้งห้องน้ำชายและผู้พิการอาคารหอประชุม	28.00	ตร.ม.	-	-	51.00	1,428.00	1,428.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.22
1.8	- งานรื้อถอนกระเบื้องพื้นพร้อมขันทิ้งห้องน้ำหญิงและผู้พิการอาคารหอประชุม	30.00	ตร.ม.	-	-	51.00	1,530.00	1,530.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.22
1.9	- งานรื้อถอนกระเบื้องพื้นพร้อมขันทิ้งห้องน้ำชายอาคาร 1 ชั้น 1	12.00	ตร.ม.	-	-	51.00	612.00	612.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.22
1.10	- งานรื้อถอนกระเบื้องพื้นพร้อมขันทิ้งห้องน้ำหญิงอาคาร 1 ชั้น 2	14.00	ตร.ม.	-	-	51.00	714.00	714.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.22
1.11	- งานรื้อถอนกระเบื้องพื้นพร้อมขันทิ้งห้องน้ำชายอาคาร 2 ชั้น 1	12.00	ตร.ม.	-	-	51.00	612.00	612.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.22
1.12	- งานรื้อถอนกระเบื้องพื้นพร้อมขันทิ้งห้องน้ำหญิงอาคาร 2 ชั้น 2	14.00	ตร.ม.	-	-	51.00	714.00	714.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.22
1.13	- งานรื้อถอนพื้นหินขัดพร้อมขันทิ้งห้องน้ำหญิงอาคาร 1 ชั้น 2	11.00	ตร.ม.	-	-	51.00	561.00	561.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.22
1.14	- งานรื้อถอนพื้นหินขัดพร้อมขันทิ้งห้องน้ำหญิงอาคาร 2 ชั้น 2	11.00	ตร.ม.	-	-	51.00	561.00	561.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.22
1.15	- งานรื้อถอนกระเบื้องผนังและกระเบื้องเคาน์เตอร์พร้อมขันทิ้งห้องน้ำชายและผู้พิการอาคารหอประชุม	62.00	ตร.ม.	-	-	36.00	2,232.00	2,232.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.14
1.16	- งานรื้อถอนกระเบื้องผนังและกระเบื้องเคาน์เตอร์พร้อมขันทิ้งห้องน้ำหญิงและผู้พิการอาคารหอประชุม	60.00	ตร.ม.	-	-	36.00	2,160.00	2,160.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.14
1.17	- งานรื้อถอนกระเบื้องผนังและกระเบื้องเคาน์เตอร์พร้อมขันทิ้งห้องน้ำชายอาคาร 1 ชั้น 1	25.00	ตร.ม.	-	-	36.00	900.00	900.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.14
1.18	- งานรื้อถอนกระเบื้องผนังและกระเบื้องเคาน์เตอร์พร้อมขันทิ้งห้องน้ำหญิงอาคาร 1 ชั้น 2	30.00	ตร.ม.	-	-	36.00	1,080.00	1,080.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.14
1.19	- งานรื้อถอนกระเบื้องผนังและกระเบื้องเคาน์เตอร์พร้อมขันทิ้งห้องน้ำชายอาคาร 2 ชั้น 1	25.00	ตร.ม.	-	-	36.00	900.00	900.00	/กรมบัญชีกลาง 2.9.14

กลุ่มงานก่อสร้าง : งานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	
	- ห้องน้ำชายและห้องน้ำผู้พิการอาคารหอประชุม	28.00	ตร.ม.	462.00	12,936.00	228.00	6,384.00	19,320.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.4.8/MIT
	- ห้องน้ำหญิงอาคารหอประชุม	30.00	ตร.ม.	462.00	13,860.00	228.00	6,840.00	20,700.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.4.8/MIT
	- ห้องน้ำหญิงอาคาร 1 ชั้น 2	25.00	ตร.ม.	462.00	11,550.00	228.00	5,700.00	17,250.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.4.8/MIT
	- ห้องน้ำหญิงอาคาร 2 ชั้น 2	25.00	ตร.ม.	462.00	11,550.00	228.00	5,700.00	17,250.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.4.8/MIT
2.2	งานปุกระเบื้อง F2a ตามรายการประกอบแบบพื้น (หรือเทียบเท่าทั้งคุณภาพและราคา) ราคากะเบื้องรวมปูนทราย รวมปูนขาว และรวมปูนยาแนวแล้ว								
	- ห้องน้ำชายอาคาร 1 ชั้น 1	12.00	ตร.ม.	462.00	5,544.00	228.00	2,736.00	8,280.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.4.8/MIT
	- ห้องน้ำชายอาคาร 2 ชั้น 1	12.00	ตร.ม.	462.00	5,544.00	228.00	2,736.00	8,280.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.4.8/MIT
	รวมราคางานกระเบื้องพื้นห้องน้ำ				60,984.00		30,096.00	91,080.00	
3	งานกระเบื้องผนังและผนังสำเร็จรูป								
3.1	งานปุกระเบื้องผนัง 2 ตามรายการประกอบแบบผนัง (หรือเทียบเท่าทั้งคุณภาพและราคา) ราคากะเบื้องรวมปูนขาว และรวมปูนยาแนวแล้ว								
	- ห้องน้ำชายและห้องน้ำผู้พิการอาคารหอประชุม	90.00	ตร.ม.	616.00	55,440.00	196.00	17,640.00	73,080.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT
	- ห้องน้ำหญิงอาคารหอประชุม	95.00	ตร.ม.	616.00	58,520.00	196.00	18,620.00	77,140.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT
3.2	งานปุกระเบื้องผนัง 2.1 ตามรายการประกอบแบบผนัง (หรือเทียบเท่าทั้งคุณภาพและราคา) ราคากะเบื้องรวมปูนขาว และรวมปูนยาแนวแล้ว								
	- ห้องน้ำหญิงอาคาร 1 ชั้น 2	31.00	ตร.ม.	997.00	30,907.00	196.00	6,076.00	36,983.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT
	- ห้องน้ำหญิงอาคาร 2 ชั้น 2	31.00	ตร.ม.	997.00	30,907.00	196.00	6,076.00	36,983.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT
3.3	งานปุกระเบื้องผนัง 2.2 ตามรายการประกอบแบบผนัง (หรือเทียบเท่าทั้งคุณภาพและราคา) ราคากะเบื้องรวมปูนขาว และรวมปูนยาแนวแล้ว								
	- ห้องน้ำชายอาคาร 1 ชั้น 1	25.00	ตร.ม.	1,067.00	26,675.00	196.00	4,900.00	31,575.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT
	- ห้องน้ำชายอาคาร 2 ชั้น 1	25.00	ตร.ม.	1,067.00	26,675.00	196.00	4,900.00	31,575.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ปร.4 (ก) แผ่นที่ 4/8

กลุ่มงานก่อสร้าง : งานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	
3.4	งานปูกระเบื้องผนัง 2.3 ตามรายการประกอบแบบผนัง (หรือเทียบเท่าทั้งคุณภาพและราคา) ราคากระเบื้องรวมปูนขาว และรวมปูนยาแนว								
	- ห้องน้ำชายอาคาร 1 ชั้น 1	15.00	ตร.ม.	440.00	6,600.00	196.00	2,940.00	9,540.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT
	- ห้องน้ำชายอาคาร 2 ชั้น 1	15.00	ตร.ม.	440.00	6,600.00	196.00	2,940.00	9,540.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT
	- ห้องน้ำหญิงอาคาร 1 ชั้น 2	25.00	ตร.ม.	440.00	11,000.00	196.00	4,900.00	15,900.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT
	- ห้องน้ำหญิงอาคาร 2 ชั้น 2	25.00	ตร.ม.	440.00	11,000.00	196.00	4,900.00	15,900.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT
3.5	งานผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูปประตูบานปิดตามรายการประกอบแบบผนังพร้อมอุปกรณ์ครบชุด								
	- ผนังสำเร็จรูปห้องน้ำชายอาคารหอประชุม	1.00	งาน	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	สืบราคา/MIT
	- ผนังสำเร็จรูปห้องน้ำหญิงอาคารหอประชุม	1.00	งาน	60,000.00	60,000.00	-	-	60,000.00	สืบราคา/MIT
	- ผนังสำเร็จรูปห้องน้ำชายอาคาร 1 ชั้น 1	1.00	งาน	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	สืบราคา/MIT
	- ผนังสำเร็จรูปห้องน้ำชายอาคาร 1 ชั้น 1	1.00	งาน	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	สืบราคา/MIT
	- ผนังสำเร็จรูปห้องน้ำหญิงอาคาร 1 ชั้น 2	1.00	งาน	40,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	สืบราคา/MIT
	- ผนังสำเร็จรูปห้องน้ำหญิงอาคาร 2 ชั้น 2	1.00	งาน	40,000.00	40,000.00	-	-	40,000.00	สืบราคา/MIT
3.6	งานปูกระเบื้องพอร์ซเลนเคาน์เตอร์ห้องน้ำทั้งหมดลดตายตามผู้ว่าจ้างกำหนด ราคากระเบื้องรวมปูนขาว และรวมปูนยาแนวแล้ว	15.00	ตร.ม.	440.00	6,600.00	196.00	2,940.00	9,540.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.3.1.3/MIT
	รวมราคางานกระเบื้องผนังและผนังสำเร็จรูป				452,924.00		76,832.00	529,756.00	
4	งานฝ้าเพดาน								
4.1	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดหนาขึ้น หนา 9 มม. ทาสีน้ำอะคริลิก ขาวด้านสำหรับฝ้าเพดาน								
	- ห้องน้ำชายและห้องน้ำผู้พิการอาคารหอประชุม	28.00	ตร.ม.	327.00	9,156.00	77.00	2,156.00	11,312.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.2.3/MIT
	- ห้องน้ำหญิงอาคารหอประชุม	30.00	ตร.ม.	327.00	9,810.00	77.00	2,310.00	12,120.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.2.3/MIT
	- ห้องน้ำหญิงอาคาร 1 ชั้น 2	25.00	ตร.ม.	327.00	8,175.00	77.00	1,925.00	10,100.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.2.3/MIT

กลุ่มงานก่อสร้าง : งานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	
	- ห้องน้ำหญิงอาคาร 2 ชั้น 2	25.00	ตร.ม.	327.00	8,175.00	77.00	1,925.00	10,100.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.2.3/MIT
	- ห้องน้ำชายอาคาร 1 ชั้น 1	12.00	ตร.ม.	327.00	3,924.00	77.00	924.00	4,848.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.2.3/MIT
	- ห้องน้ำชายอาคาร 2 ชั้น 1	12.00	ตร.ม.	327.00	3,924.00	77.00	924.00	4,848.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.2.3/MIT
4.2	งานทาสีฝ้าเพดาน สีด้าน โทสีขาว (ทาสีรองพื้น 1 รอบ ทาสีจริง 2 รอบ)	132.00	ตร.ม.	45.00	5,940.00	31.00	4,092.00	10,032.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.8.1/MIT
	รวมราคางานฝ้าเพดาน				49,104.00		14,256.00	63,360.00	
5	งานประตู่ - หน้าต่าง								
5.1	ประตูพร้อมวงกบห้องน้ำ WD1 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	4.00	ชุด	5,000.00	20,000.00			20,000.00	สืบราคา
5.2	ประตูพร้อมวงกบห้องน้ำ WD2 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00			4,500.00	สืบราคา
5.3	ประตูพร้อมวงกบห้องน้ำ WD3 พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	8,000.00	16,000.00			16,000.00	สืบราคา
5.4	ประตูพร้อมวงกบห้องน้ำ WD3a พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00			8,000.00	สืบราคา
	รวมราคางานประตูหน้าต่าง				48,500.00		-	48,500.00	
6	งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ								
6.1	โถสุขภัณฑ์ ระบบเซนเตอร์ ตามรายการประกอบแบบสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด ของ American standard หรือเทียบเท่า ได้แก่ สายน้ำดี, stop valve สแตนเลส 2 ทาง, สายชำระพร้อมหัวฉีด สแตนเลส	17.00	ชุด	8,500.00	144,500.00	461.00	7,837.00	152,337.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.6.1/MIT
6.2	โถสุขภัณฑ์ Cotto แบบออกผนัง หรือเทียบเท่าได้แก่ สายน้ำดี, stop valve สแตนเลส 2 ทาง, สายชำระพร้อมหัวฉีด สแตนเลส	6.00	ชุด	4,300.00	25,800.00	461.00	2,766.00	28,566.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.6.1/MIT
6.3	อ่างล้างหน้าแบบวางบนเคาน์เตอร์ ตามรายการประกอบแบบสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด ของ American standard หรือเทียบเท่า ได้แก่ ก๊อกน้ำ อ่างล้างหน้าควบคุมการเปิด-ปิด ด้วยระบบเซนเตอร์, สายน้ำดี, stop valve สแตนเลส ทางเดียว, สะดืออ่างสแตนเลส, ท่อน้ำทิ้ง	17.00	ชุด	8,000.00	136,000.00	461.00	7,837.00	143,837.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.6.6/MIT
6.4	โถปัสสาวะชาย ระบบเซนเตอร์ตาม รายการประกอบแบบสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด ของ American standard หรือเทียบเท่า	8.00	ชุด	16,000.00	128,000.00	461.00	3,688.00	131,688.00	สืบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.6.3/MIT

กลุ่มงานก่อสร้าง : งานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย	รวม	ราคา/หน่วย	รวม	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	
6.5	แผงกั้นโลปีสสาวะชาย	8.00	ชุด	1,500.00	12,000.00	174.00	1,392.00	13,392.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.6.5/MIT
6.6	กระจกเงา ขนาด 4.00x1.00 ม.	2.00	ชุด	4,000.00	8,000.00	1,000.00	2,000.00	10,000.00	สีบราคา/สีบราคา/MIT
6.7	กระจกเงา ขนาด 0.70x0.75 ม.	1.00	ชุด	900.00	900.00	300.00	300.00	1,200.00	สีบราคา/สีบราคา/MIT
6.8	กระจกเงา ขนาด 0.60x1.80 ม.	8.00	ชุด	1,300.00	10,400.00	500.00	4,000.00	14,400.00	สีบราคา/สีบราคา/MIT
6.9	ชุดฝักบัวสายอ่อน 3 ฟังก์ชัน ตามรายการประกอบแบบสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด ของ American standard หรือเทียบเท่า	1.00	ชุด	1,683.50	1,683.50	2,000.00	2,000.00	3,683.50	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.6.9/MIT
6.10	ราวพาดผ้าตามรายการประกอบแบบสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1.00	ชุด	572.00	572.00	72.00	72.00	644.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.6.19/MIT
6.11	ราวพุงตัวสำหรับผู้พิการ	6.00	ชุด	1,300.00	7,800.00	72.00	432.00	8,232.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.6.21/MIT
6.12	ที่ใส่กระดาษชำระม้วนใหญ่	7.00	ชุด	650.00	4,550.00	72.00	504.00	5,054.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง 2.6.13/MIT
	รวมราคางานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ				480,205.50		32,828.00	513,033.50	
	รวมราคาหมวดงานสถาปัตยกรรม				1,095,717.50		178,612.00	1,274,329.50	

กลุ่มงานก่อสร้าง : งานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

เลขที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน บาท	หมายเหตุ
				ราคา	จำนวนเงิน	ราคา	จำนวนเงิน		
	หมวดงานไฟฟ้า								
1	หมวดงานไฟฟ้าแสงสว่าง+ไฟฟ้ากำลัง								
1	โคมดาวน์ไลท์กลม 6 นิ้ว LED 18W Daylight	42	ชุด	300.00	12,600.00	118.00	4,956.00	17,556.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง
2	หลอด LED strip light watt สูง หรือเทียบเท่า +ชุดไดร์เวอร์ 12V. 20A	6	ชุด	600.00	3,600.00	200.00	1,200.00	4,800.00	สีบราคา/สีบราคา/MIT
3	ไฟทางออก EXIT LIGHT	6	ชุด	2,100.00	12,600.00	150.00	900.00	13,500.00	สีบราคา/สีบราคา/MIT
4	Single Switch 1 Gang +หน้ากาก 1 ช่อง	4	ชุด	60.00	240.00	82.00	328.00	568.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง
5	Single Switch 3 Gang +หน้ากาก 3 ช่อง	6	ชุด	130.00	780.00	103.00	618.00	1,398.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง
6	ตัวรับกรวดคู้พร้อมหน้ากาก	6	ชุด	123.00	738.00	92.00	552.00	1,290.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง
7	สาย IEC01 # 4 SQ.MM	150	เมตร	23.00	3,450.00	10.00	1,500.00	4,950.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง
8	สาย IEC01 # 2.5 SQ.MM	600	เมตร	17.00	10,200.00	7.00	4,200.00	14,400.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.2/MIT
9	สาย IEC01 # 1.5 SQ.MM	1200	เมตร	11.00	13,200.00	5.00	6,000.00	19,200.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง 4.2/MIT
10	ท่อ EMT 1/2"	360	เมตร	30.00	10,800.00	23.00	8,280.00	19,080.00	สีบราคา/กรมบัญชีกลาง
11	Fitting & Accessories	1	รายการ	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	สีบราคา/MIT
	รวมราคามหาวิทยาลัยเชียงใหม่				72,208.00		28,534.00	100,742.00	
	รวมราคามหาวิทยาลัยเชียงใหม่				72,208.00		28,534.00	100,742.00	

กลุ่มงานก่อสร้าง : งานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

เลขที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา	จำนวนเงิน	ราคา	จำนวนเงิน	บาท	
หมวดงานสุขาภิบาล									
1	ท่อน้ำดีท่อเหล็กกล้าคาร์บอน (เหล็กอบสังกะสี) มอก. ขนาด 1/2 นิ้ว	36	เมตร	45.00	1,620.00	103.00	3,708.00	5,328.00	สี่ราคา/กรมบัญชีกลาง 3.8/MIT
2	ข้อต่ออุปกรณ์ท่อน้ำดี ค่าวัสดุ 50% ของราคาท่อ ค่าแรง 30% ของค่าวัสดุ	1	งาน	648.00	648.00	194.40	194.40	842.40	สี่ราคา/กรมบัญชีกลาง 3.8/MIT
3	ท่อน้ำทิ้ง PVC Class 8.5 มอก. ขนาด 4 นิ้ว	24	เมตร	154.00	3,696.00	103.00	2,472.00	6,168.00	สี่ราคา/กรมบัญชีกลาง 3.7/MIT
4	ท่อน้ำทิ้ง PVC Class 8.5 มอก. ขนาด 2 นิ้ว	12	เมตร	44.00	528.00	41.00	492.00	1,020.00	สี่ราคา/กรมบัญชีกลาง 3.7/MIT
5	ข้อต่ออุปกรณ์ท่อน้ำทิ้ง ค่าวัสดุ 40% ของราคาท่อ ค่าแรง 30% ของค่าวัสดุ	1	งาน	2,596.80	2,596.80	779.04	779.04	3,375.84	สี่ราคา/กรมบัญชีกลาง 3.7/MIT
6	Floor Drain 4 นิ้ว	26.00	ชุด	500.00	13,000.00	410.00	10,660.00	23,660.00	สี่ราคา/กรมบัญชีกลาง 3.13/MIT
รวมราคาหมวดงานสุขาภิบาล					22,088.80		18,305.44	40,394.24	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงานก่อสร้าง : งานก่อสร้างอาคาร

โครงการ : ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย : คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

เลขที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
				ราคา	จำนวนเงิน	ราคา	จำนวนเงิน	บาท	
หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ									
1	ไฟฉุกเฉิน EMERGENCLIGHT พร้อมติดตั้ง	6	ชุด	2,350.00	14,100.00	-	-	14,100.00	สืบราคา/MIT
2	พัดลมดูดอากาศติดฝ้าเพดาน ใบพัด 6 นิ้ว พร้อมติดตั้งรวมระบบท่อระบบไฟฟ้า ห้องน้ำอาคารหอประชุม	6	ชุด	3,500.00	21,000.00	-	-	21,000.00	สืบราคา/MIT
3	พัดลมดูดอากาศติดฝ้าเพดาน ใบพัด 6 นิ้ว พร้อมติดตั้งแทนตัวเดิมรวมระบบไฟฟ้าห้องน้ำหญิง อาคาร 1 ชั้น 2 และห้องน้ำหญิง อาคาร 2 ชั้น 2	4	ชุด	2,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	สืบราคา/MIT
4	ชุดแจ้งเหตุเพลิงไหม้พร้อมติดตั้งระบบให้สามารถใช้งานได้ตามแบบประกอบด้วยอุปกรณ์ดังนี้	6	ชุด	15,000.00	90,000.00	-	-	90,000.00	สืบราคา/MIT
	- ตู้ควบคุม FCP								
	- อุปกรณ์ตรวจจับควัน SMOKE DETECTOR								
	- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน HEAT DETECTOR								
	- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ MANUAL STATION								
	- อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยเสียงระดัง ALARM BELL 6"								
	- งานติดตั้งระบบ								
รวมราคาหมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ					133,100.00		-	133,100.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา
(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงห้องปฏิบัติการนวัตกรรมบรรจุภัณฑ์แอกทีฟและบรรจุภัณฑ์ฉลาด คณะอุตสาหกรรมเกษตร

สถานที่ก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 3				
	งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่น				
	ที่จำเป็นต้องมี				
1	งานปิดกั้นพื้นที่รอบบริเวณก่อสร้างชั่วคราวตามพื้นที่ที่กำหนดด้วยแผ่นยับซึมโครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสีหรือปิดกั้นด้วยวัสดุที่มีดัดแข็งแรงทนทานกว่าบริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำหญิงอาคาร 1 ชั้น 2 และห้องน้ำหญิงอาคาร 2 ชั้น 2	1.00	งาน	8,560.00	
	รวมค่าก่อสร้าง ส่วนที่ 3 งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี			8,560.00	

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็นค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

รายการ 1. งานปิดกั้นพื้นที่รอบบริเวณก่อสร้างชั่วคราวด้วยแผ่นยิปซัมโครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสีหรือปิดกั้นด้วยวัสดุที่มิดชิด
แข็งแรงทนทานกว่า

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องน้ำอาคารหอประชุม ห้องน้ำอาคารเรียน 1 และห้องน้ำอาคารเรียน 2

สถานที่ก่อสร้าง : คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เจ้าของโครงการ คณะอุตสาหกรรมเกษตร มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2569

1. เหตุผลความจำเป็นค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมีรายการนี้

1 งานปิดกั้นพื้นที่บริเวณก่อสร้างชั่วคราวตามพื้นที่ที่กำหนดด้วยแผ่นยิปซัมโครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสีหรือปิดกั้นด้วยวัสดุที่มิดชิดแข็งแรงทนทานกว่า บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำหึ่งอาคาร 1 ชั้น 2 และห้องน้ำหึ่งอาคาร 2 ชั้น 2 เนื่องจากมีความจำเป็นเพื่อป้องกันเศษฝุ่นจากพื้นที่บริเวณที่ปรับปรุงให้ได้อย่างมีประสิทธิภาพด้วยพื้นที่ใกล้เคียงป็นส่วนที่มีการใช้งานพื้นที่หากไม่มีการปิดกั้นที่ด้อยอมทำให้เกิดฝุ่นรบกวนผู้ยู่บริเวณพื้นที่ใกล้เคียง ดังนั้นจึงมีความจำเป็นต้องมีรายการนี้

2. เหตุผลความจำเป็นค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมีรายการนี้

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	งานปิดกั้นพื้นที่รอบบริเวณก่อสร้างชั่วคราวตามพื้นที่ที่กำหนดด้วยแผ่นยิปซัมโครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสีหรือปิดกั้นด้วยวัสดุที่มิดชิดแข็งแรงทนทานกว่า บริเวณทางเข้าพื้นที่ก่อสร้างห้องน้ำหึ่งอาคาร 1 ชั้น 2 และห้องน้ำหึ่งอาคาร 2 ชั้น 2	8,000.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	8,000.00	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	560.00	
	ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	8,560.00	