

ขอบเขตงาน (Terms of Reference :TOR)
จ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงห้องน้ำอาคาร วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ชั้น 1

1. ความเป็นมา

ด้วยวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีห้องน้ำบริเวณชั้น 1 ซึ่งเป็นพื้นที่ส่วนกลางที่ให้บริการแก่บุคลากร นักศึกษา และผู้มาติดต่อราชการหรือผู้เข้ารับบริการเป็นประจำ ส่งผลให้ห้องน้ำและองค์ประกอบต่าง ๆ ภายในมีการเสื่อมสภาพตามอายุการใช้งานและจากการใช้งานอย่างต่อเนื่อง ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อความสะดวก ความปลอดภัย และสุขอนามัยของผู้ใช้งาน

เพื่อให้ห้องน้ำดังกล่าวมีสภาพพร้อมใช้งาน มีมาตรฐานด้านความสะอาด ความปลอดภัย และเหมาะสมกับการให้บริการ จึงมีความจำเป็นต้องดำเนินการจ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงห้องน้ำบริเวณชั้น 1 อาคารวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เพื่อปรับปรุงพื้นที่และองค์ประกอบที่เกี่ยวข้องให้อยู่ในสภาพที่มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับการใช้งานของบุคลากร นักศึกษา และผู้มาติดต่อราชการได้อย่างเหมาะสม ตลอดจนส่งเสริมภาพลักษณ์ที่ดีของวิทยาลัยฯ

2. วัตถุประสงค์

เพื่อปรับปรุงห้องน้ำอาคาร วิทยาลัยศิลปะสื่อและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ชั้น 1

3. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นนิติบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างตามที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัย ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.คงศักดิ์ ทองพูน)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.กลวัชร คล้ายนาคน)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.ณัฐ จันทสิทธิ์)

(ลงชื่อ)
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ)
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)
(นายคุณากร ขยัน)

(4.2) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วม คำที่ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (4.1) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่ มีการจำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี) โดยเอกสารใบขึ้นทะเบียนนั้นต้องไม่หมดอายุ ณ วันที่ยื่นเสนอราคา จึงจะมีสิทธิได้รับแต้มต่อ ร้อยละ 10

3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

1. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศซึ่งได้ จดทะเบียนเกิน กว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่น ข้อเสนอในงบแสดงฐานะการเงิน 1 ปี สุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไปก่อน วันที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ 1 ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้น ตามกฎหมาย ไทย หากวันยื่นข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคล ยื่นงบแสดงฐานะ การเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือน พฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคล ที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ยังอยู่ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือช่วงเดือน มกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณีนี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก 1 ปี ได้ (ใช้งบแสดงฐานะ การเงินปี 2568 เท่านั้น)

2. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดง ฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย ต่างประเทศซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่ เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ได้แก่ มูลค่าการ จัดซื้อจัดจ้างเกิน 1 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 5 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท

3. สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็น บุคคลธรรมดาให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงิน ฝากคงเหลือในบัญชี ธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะ การจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดง หนังสือรับรอง บัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

4. กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดา ที่ถือ สัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของ โครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับ อนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ
(อาจารย์ ดร.คงทัต ทองพูน)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(อาจารย์ ดร.กลวัชร คล้ายนาค)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(อาจารย์ ดร.ณัฐ จันทสิงห์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชบุรุษ)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายคุณากร ขยัน)

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้าง หรืองานปรับปรุงงานประเภทเดียวกันกับที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในครั้งนี้มีวงเงินต่อสัญญาไม่น้อยกว่า 300,000 บาท (สามแสนบาทถ้วน) โดยเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญา โดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ (รัฐบาลไทย) และเป็นผลงานก่อสร้างหรือปรับปรุงฯ ที่แล้วเสร็จไม่เกิน 5 ปี (ห้าปี) นับจากวันที่ตรวจรับงานงวดสุดท้ายจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเป็นที่เรียบร้อยแล้ว โดยจะต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานที่ออกจากหน่วยงานคู่สัญญาพร้อมการยื่นข้อเสนอ

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(3) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้างที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้อง เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา ไม่น้อยกว่าชั้นประเภท ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้ กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(4) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(4.1) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีกรรมการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจสำหรับผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ
(อาจารย์ ดร.คงทัต ทองพูน)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(อาจารย์ ดร.กมลวัชร คล้ายนาค)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(อาจารย์ ดร.ณัฐ จันทสิงห์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชภูธร)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายคุณากร ขยัน)

คำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย
แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่ สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงาน
สาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่
เกิน 90 วัน

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่
มิได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่า
งบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือ
บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และ
ประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลาง
ต่างประเทศนั้น แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง
หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึง
วันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

5. กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดา
ที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ 2 ข้อ 3 และข้อ 4 (2) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา
ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวด
ราคา ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิ ของกิจการ
แล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวงการต่างประเทศว่า
ด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนดโดยจะต้องยื่นเอกสารดังกล่าวในวันยื่น
ข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้มีการยื่นเอกสาร ดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่า ผู้ยื่นข้อเสนอ
รายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

6. กรณีตามข้อ 1 - ข้อ 5 ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(6.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(6.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติ
ล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(6.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงาน
จ้างก่อสร้างที่ หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้ แล้ว
ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการ จัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(6.4) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 56 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อ
จัดจ้างฯ

(6.5) การซื้อสิ่งหาปริมาตรและการเช่าสิ่งหาปริมาตร

(6.6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ
ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.คงทัต ทองพูน)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.กลวัชร คล้ายนาค)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.ณัฐ ดันท์สิงห์)

(ลงชื่อ)
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ)
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)
(นายคุณากร ชัยน)

4. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

จ้างก่อสร้างโครงการปรับปรุงห้องน้ำอาคาร วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ชั้น 1 ให้เป็นไปตามรูปแบบรายการก่อสร้าง รายการประกอบแบบ และรายละเอียดบัญชีแสดงรายการปริมาณงานและราคา ดังนี้

- ก. หมวดยานรื้อถอนและซ่อมแซม
- ข. หมวดยานสถาปัตยกรรม
- ค. หมวดยานระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง
- ง. หมวดยานอื่นๆ ที่ปรากฏตามรูปแบบรายการ

5. สถานที่ก่อสร้าง

อาคารวิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ชั้น 1

6. ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญากับศูนย์นวัตกรรมและการจัดการเทคโนโลยีดิจิทัล วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดดังนี้

6.1 จัดเตรียมบุคลากรประจำโครงการและผู้ควบคุมงานที่มีคุณสมบัติเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคาร และไม่มีคุณสมบัติไม่น้อยกว่าที่กำหนดดังต่อไปนี้

6.1.1 สถาปนิก จำนวน 1 คน

- ประสบการณ์ทำงานในงานตามวิชาชีพ ไม่น้อยกว่า 5 ปี
- ต้องมีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับภาคีสถาปนิกขึ้นไป

โดยของบุคลากรตามข้อ 6.1 ให้ยื่นเอกสารดังนี้

- (1) ประสบการณ์ในการทำงานตามวิชาชีพ
- (2) ใบประกอบวิชาชีพ ที่ยังไม่หมดอายุ
- (3) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- (4) หนังสือยินยอมปฏิบัติงานในโครงการก่อสร้าง
- (5) หนังสือรับรองใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จากสภาวิศวกร
- (6) หนังสือมอบอำนาจ สำหรับบุคลากร

โดยผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องยื่นเอกสารที่กำหนด ภายใน 7 วันหลังจากลงนามในสัญญา กรณียื่นเอกสารในนาม “กิจการร่วมค้า” หรือ “กิจการร่วม” ให้ยื่นเสนอบุคลากรร่วมกันในนาม “กิจการร่วมค้า” หรือ “กิจการร่วม” ได้ บุคลากรตามรายชื่อที่แจ้งข้างต้นจะต้องเข้าประชุมร่วมกับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของวิทยาลัยฯ

6.2 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนด โดยจะต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้งานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อทราบภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.คงทัต ทองพูน)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.ณัฐ จันทสิงห์)

(ลงชื่อ)
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.กลวัชร คล้ายนาค)

(ลงชื่อ)
(นายสันติภูมิ สิทธิราชภู)

(ลงชื่อ)
(นายคุณากร ขยัน)

6.3 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลางกำหนดโดยจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญาต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อทราบภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

6.4 ต้องชำระค่าสาธารณูปการหรืออื่น ๆ เพื่ออำนวยความสะดวกก่อสร้าง เช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าขยะ เป็นต้น ตามประกาศวิทยาลัยฯ ที่เกี่ยวข้อง และกรณีจะต้องขอใช้น้ำประปา ไฟฟ้า จากหน่วยงานภายนอกมหาวิทยาลัยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่หน่วยงานนั้นๆ กำหนด

6.5 ระหว่างการก่อสร้างต้องจัดเตรียมบุคลากรและเครื่องมือ ระบบป้องกันวัสดุตกหล่น ฝุ่น เสียง และระบบความปลอดภัยอื่น ๆ ระหว่างการก่อสร้างให้ถูกต้องเป็นไปตามที่วิทยาลัยฯ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด พร้อมทั้งจัดทำป้ายโครงการ ป้ายเตือนและอื่นๆ

6.6 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเข้าสำรวจพื้นที่ก่อสร้างและรับทราบในสภาพและข้อจำกัดของพื้นที่ก่อสร้างก่อนเข้าเสนอราคากับวิทยาลัยฯ ทั้งนี้ หากรายการดังกล่าวข้างต้นขัดแย้ง ไม่สอดคล้องกับรูปแบบรายการของสัญญาจ้างฯ ให้ดำเนินการปรับปรุง แก้ไข และดำเนินการก่อสร้างให้ครบถ้วนเป็นไปตามสัญญาจ้างฯ ทั้งนี้หน้าที่ในการปรับสภาพพื้นที่ รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างหรือสาธารณูปโภคที่เป็นอุปสรรคในงานก่อสร้างทุกรายการเป็นความรับผิดชอบของผู้ที่ได้รับการคัดเลือก

6.7 การกันขอบเขตพื้นที่ปรับปรุง จะต้องมีความมั่นคงแข็งแรง เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ติดตั้งโดยจะต้องผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อน

6.8 หากเกิดความเสียหายในงานหรืออุปกรณ์ของวิทยาลัยฯ ที่เกิดชำรุดในขณะปฏิบัติงาน จะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมอุปกรณ์ที่ชำรุดหรือหาอุปกรณ์มาเปลี่ยนใหม่ให้ใช้งานได้ดังเดิมตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงครบกำหนดการรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้างสิ้นสุด

6.9 ในการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างทั้งหมดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ พร้อมทั้งปรับปรุงพื้นที่ใกล้เคียงโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทั้งหมดให้เรียบร้อย

6.10 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการทำงานและนำส่งให้วิทยาลัยฯ ณ วันลงนามในสัญญา ทั้งนี้แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา (แบบของแผนการทำงานให้เป็นไปตามที่กรมบัญชีกลางกำหนด)

6.11 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องทำการตรวจสอบรูปแบบรายการก่อสร้าง/รายการประกอบแบบ/บัญชีแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา (BOQ) และเอกสารประกอบการประกวดราคาครั้งนี้ ให้เป็นอย่างถี่ถ้วนที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ชนะ การประกวดราคาฯ แล้ววิทยาลัยฯ ได้ปรับราคาทุกรายการตามอัตราร้อยละที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้เสนอราคา เทียบกับราคากลางในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนั้นแล้วจะถือเป็นเอกสารแนบท้ายของสัญญา และยอมรับว่าถูกต้องครบถ้วนและสอดคล้องกันก่อนลงนามในสัญญาจ้าง หากในภายหลังพบว่ามี ความขัดแย้งกันระหว่างรูปแบบรายการก่อสร้าง รายการประกอบแบบ และแบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุนงานจ้างก่อสร้างโดยไม่มีเงื่อนไขซึ่งการพิจารณาจะคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นหลักสำคัญ

6.12 กรณีที่วิทยาลัยฯ มีความจำเป็นจะต้องจัดจ้างหรือจัดซื้อพัสดุอื่นใด ที่อยู่ในส่วนงานต่อเนื่องกับงานจ้างก่อสร้างฯ นี้ จากผู้รับจ้างหรือผู้ขายวัสดุ อุปกรณ์รายอื่น เพื่อเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างอาคาร ผู้ที่

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.คงทัต ทองพูน)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.ณัฐ ชันทสิงห์)

(ลงชื่อ)
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.กมลวีชร คล้ายนาค)

(ลงชื่อ)
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ)
(นายคุณากร ขยัน)

ได้รับการคัดเลือก จะต้องยินยอมให้ผู้รับจ้างหรือผู้ขายรายอื่นเข้าพื้นที่ก่อสร้างและต้องอำนวยความสะดวกในการเข้าดำเนินงาน รวมไปถึงการวางแผนการทำงานร่วมกับผู้รับจ้างหรือผู้ขายรายอื่นเพื่อให้สามารถเร่งรัดงานปรับปรุงอาคารให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามกำหนดการตามสัญญาทุกฉบับที่เกี่ยวข้อง โดยจะต้องลงนามในหนังสือยินยอมผู้รับจ้าง/ผู้ขายรายอื่นที่เป็นคู่สัญญากับศูนย์นวัตกรรมฯ เข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ ตามแบบฟอร์มของวิทยาลัยฯ

7. ระยะเวลาดำเนินการและกำหนดแล้วเสร็จ

- ระยะเวลาการยื่นราคา 30 วัน นับตั้งแต่วันยื่นเอกสารเสนอราคา
- ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา จำนวน 75 วัน (2 งวดงาน) นับถัดจากลงนามในสัญญา

8. งวดงานและเงื่อนไขการชำระเงิน

กำหนดการเบิกจ่ายเงินแบ่งเป็น จำนวน 2 งวด โดยคิดคำนวณปริมาณงานของงวดงานในสัญญาจากปริมาณงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ ที่ใช้วัสดุ (Materials) และปริมาณงานที่ปรากฏในแบบรายละเอียด และแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ที่ได้รับการอนุมัติแล้วเท่านั้น ส่วนการคิดมูลค่าวัสดุเตรียมการก่อสร้าง (Materials on site) ให้คิดมูลค่างานได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของมูลค่าวัสดุเตรียมการก่อสร้าง โดยรายละเอียดของงวดงาน ดังนี้

งวดที่ 1 จ่ายเงินร้อยละ 25 ของวงเงินตามสัญญาจ้างก่อสร้าง โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 ของปริมาณงานทั้งโครงการ ภายในระยะเวลา 45 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มเข้าดำเนินการตามสัญญาจ้างก่อสร้าง และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- เอกสารใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ
- เอกสารแต่งตั้งบุคลากรประจำโครงการและผังการบริหารงานบุคลากรของผู้รับจ้าง พร้อมหนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) และส่งเอกสารรับรองผลงานของวิศวกร ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่าที่กำหนด
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- การกันขอบเขต ป้ายชื่อโครงการ รั้วรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้าง
- Shop Drawing งานปรับปรุงทั้งหมด
- เอกสารขออนุมัติใช้เส้นทางสัญจรเข้า-ออกโครงการ
- เอกสารขออนุมัติใช้ระบบไฟฟ้า-ประปา (ชั่วคราว)
- แผนงานก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนงานตามสัญญาจ้างและแผนงานเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนงานด้วยในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน
- เอกสารแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด
- เอกสารแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด

งวดที่ 2 (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินร้อยละ 75 ของวงเงินตามสัญญาจ้างก่อสร้าง โดยจะจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จครบถ้วนตามรูปแบบรายการก่อสร้างและตามสัญญาจ้างก่อสร้าง พร้อมทั้งได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ให้แล้วเสร็จภายใน 75 วัน นับตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มเข้าดำเนินการตาม

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.คงทัด ทองพูน)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.กลวัชร คล้ายนาค)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.ณัฐ จันทสิงห์)

(ลงชื่อ)
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ)
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)
(นายคุณากร ขยัน)

สัญญาจ้างก่อสร้าง และผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- หนังสือส่งมอบงานและเอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ
- ภาพถ่ายผลงานปรับปรุงและภาพถ่ายขั้นตอนการทำงานตามปริมาณงาน
- ส่ง As Built Drawing งานครบถ้วนสมบูรณ์ทั้งหมด ต้นฉบับ 1 ชุด และสำเนา 2 ชุด ขนาดไม่ต่ำกว่ากระดาษ A3 พร้อมไฟล์เอกสารในรูปแบบ Digital File จำนวน 1 ชุด
- เอกสารภาพถ่ายการทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างทั้งหมดที่แล้วเสร็จสมบูรณ์ พร้อมทั้งปรับปรุงพื้นที่ใกล้เคียงของโครงการที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างทั้งหมด
- เอกสารสรุปการใช้วัสดุและเหล็กที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด

9. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของผลงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานงวดสุดท้าย

กรณีเกิดความชำรุดบกพร่องของผลงานก่อสร้าง ต้องรีบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิม ภายใน 5 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

10. ข้อกำหนดการใช้สาธารณูปโภคของวิทยาลัยฯ (เพิ่มเติม)

10.1 ค่าน้ำประปาและไฟฟ้าคิดราคาตามที่วิทยาลัยฯ กำหนด สถานที่และจุดติดตั้งมิเตอร์น้ำ-ไฟ ต้องให้เจ้าหน้าที่ของฝ่ายอาคารสถานที่ของวิทยาลัยฯ ที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องหรือรับผิดชอบเท่านั้นเป็นผู้ตรวจสอบการติดตั้งให้ หากผู้รับจ้างฝ่าฝืนดำเนินการติดตั้งเอง ความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

10.2 ผู้รับจ้างจะต้องขนย้ายขยะออกไปทิ้งนอกเขตอาคารวิทยาลัยฯ ต่อวัน ห้ามมิให้เก็บสะสมไว้ในบริเวณหนึ่งของทางอาคาร และผู้ว่าจ้างให้ข้อกำหนดดังต่อไปนี้

- ไม่รับมอบงานรายงวดหรือทั้งสัญญา หากพบว่ามิชยะของผู้รับจ้างอยู่ในเขตอาคาร
- หากผู้ว่าจ้างต้องติดต่อผู้รับจ้างรายอื่นมาดำเนินการขนย้ายขยะของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าดำเนินการจ้างขนขยะจากสัญญาของผู้รับจ้างในจำนวนเงินที่ผู้ว่าจ้างกำหนดเอง

10.3 ผู้รับจ้างจะต้องทำป้ายบอกเตือนอันตรายติดไว้ที่โครงการก่อสร้างอย่างน้อย 2 จุด และทำแผงไม้อัดหรือผ้าใบปิดรอบโครงการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุไม่ให้ออกมาภายนอก ต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล, เสื้อสะท้อนแสงให้กับผู้ปฏิบัติงานสวมใส่อย่างเหมาะสม

11. วงเงินงบประมาณการก่อสร้าง

จำนวนเงิน 700,000 บาท (เจ็ดแสนบาทถ้วน)

12. ราคากลาง

จำนวนเงิน 687,961.55 บาท (หกแสนแปดหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยหกสิบเอ็ดบาทห้าสิบห้าสตางค์)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.คงทัต ทองพูน)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.กลวัชร คล้ายนาค)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.ณัฐ จันทสิงห์)

(ลงชื่อ)
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ)
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)
(นายคุณากร ขยัน)

13. แบบสัญญาที่ใช้

- ใช้สัญญาจ้างก่อสร้างแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. ในการพิจารณาเพิ่ม หรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาค่างานเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่าจ้าง หรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่าจ้างคืน

งานอาคารใช้สูตร

คือ $K = 0.25 + 0.15It/Io + 0.10Ct/Co + 0.40Mt/Mo + 0.10 St/So$ K = Escalation Factor

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

14. อัตราค่าปรับ

14.1 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากวิทยาลัยฯ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

14.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเกินกว่าระยะเวลางานก่อสร้างกำหนดและวิทยาลัยฯ ได้แจ้งการปรับแล้วผู้รับจ้างจะต้อง

(1) ชำระค่าปรับตามสัญญาเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของมูลค่าตามสัญญา

(2) ชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) เป็นจำนวนตามค่าจ้างต่อวันที่วิทยาลัยศิลปะ สื่อ และเทคโนโลยี ได้เบิกจ่ายให้แก่ผู้ควบคุมงานตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง (อ้างอิงจากอัตราค่าตอบแทนผู้ควบคุมงานรายวันของกรมบัญชีกลางกำหนด หรือตามสัญญาจ้างควบคุมงาน (ถ้ามี)) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

(3) โดยผู้รับจ้างจะต้องให้ความยินยอมให้หักเงินค่าปรับจากค่าจ้างในการทำงานตาม (1) และค่าจ้างควบคุมงาน ตาม (2) ออกจากการเงินค่าจ้างก่อสร้าง อย่างไม่มีเงื่อนไข นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอม

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.คงทัต ทองพูน)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.กลวัชร คล้ายนาค)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.ณัฐ จันทสิงห์)

(ลงชื่อ)
(นายสันติภูมิ สิทธิราชขัวร์)

(ลงชื่อ)
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)
(นายคุณากร ขยัน)

ให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับ ค่า
ควบคุมงาน และค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย โดยจะต้องลงนามในหนังสือยินยอมให้หักเงินค่าใช้จ่ายตาม
แบบฟอร์มของวิทยาลัยฯ ดังแนบ

15. การทำสัญญา

15.1 ผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องตรวจสอบรูปแบบรายการโดยละเอียด และจะต้องส่งใบ
แจ้งปริมาณงานและราคา และใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ตรงกับแบบรูปและรายการละเอียด หลังจากสิ้นสุด
ระยะเวลาการอุทธรณ์ผลการเสนอราคา ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ)0405.2/ว.452
ลงวันที่ 17 กันยายน 2562

15.2 ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องทำสัญญาจ้างก่อสร้างกับวิทยาลัยฯ ภายใน 7 วัน นับถึ
จากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้างที่เสนอ
ราคาได้

15.3 เอกสารเงื่อนไขขอบเขตของงานฉบับนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

16. เกณฑ์ในการพิจารณา

16.1 ใช้เกณฑ์ราคา

16.2 หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

(1) หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่น
ข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าวโดยจัด
เรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น
ไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

อนึ่ง การพิจารณาผลตามเงื่อนไขดังกล่าว วิทยาลัยจะพิจารณาจากสำเนาใบขึ้นทะเบียน
ผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เท่านั้น การพิจารณาตามวรรคหนึ่ง กรณีผู้ยื่น
ข้อเสนอเป็น กิจการร่วมค้า ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

***ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคารวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปฎิทิน
รวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้แล้วมีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.***

(2) หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย
หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้เสนอราคาซึ่งเป็นบุคคล
ธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลซึ่งจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3
วิทยาลัยจะจัดจ้างจากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตาม
กฎหมายไทยดังกล่าว

การพิจารณาตามวรรคหนึ่ง กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นกิจการร่วมค้า ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้อง
เป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ
(อาจารย์ ดร.คงทัต ทองพูน)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(อาจารย์ ดร.ณัฐ จันทร์สิงห์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(อาจารย์ ดร.กลวัชร คล้ายนาค)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชบุรี)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นาย कुमार ขยัน)

17. เงื่อนไขการบอกเลิกสัญญา

17.1 การประเมินผลการทำงานและการบอกเลิกสัญญา (แนวทางปฏิบัติตามหนังสือด่วนที่สุดที่ กค (กวจ) 0405.2/ว124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566)

เมื่อพบว่า เกิดกรณีหนึ่งกรณีใดตามข้อ (1) – (5) ดังต่อไปนี้

17.1.1 เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 1 ใน 2 ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว คู่สัญญามีผลงานสะสมไม่ถึง ร้อยละ 25 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

17.1.2 เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 1 ใน 2 ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว ปรากฏกรณีดังนี้

(1) คู่สัญญามีผลงานประจำเดือนที่ตั้งไว้ไม่ถึงร้อยละ 50 ของแผนงานประจำเดือนและ

(2) ผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ 50 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของ คู่สัญญา

17.1.3 เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 3 ใน 4 ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว คู่สัญญามีผลงานไม่ถึง ร้อยละ 65 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

17.1.4 เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา ผลงานสะสมน้อยกว่าร้อยละ 85 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง

17.1.5 เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา หากสัญญาหรือข้อตกลงมีจำนวนค่าปรับจะเกินร้อยละ 10 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิในการดำเนินการตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหา การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 83 ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2562 เรื่อง การขอความเข้าใจการบอกเลิกสัญญาหรือข้อตกลง ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 183

18. หน่วยงานที่รับผิดชอบ การติดต่อ และสอบถามรายละเอียด

หน่วยพัสดุ วิทยาลัยศิลปะ สื่อและเทคโนโลยี มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เลขที่ 239 ถนนห้วยแก้ว ตำบลสุเทพ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ 50200

โทร. 0 5394 1805

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.คงศักดิ์ ทองพูน)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.ณัฐ จันทสิงห์)

(ลงชื่อ)
(นายภูษงค์ สมบูรณ์)

(ลงชื่อ)
(อาจารย์ ดร.กลวัชร คล้ายนาค)

(ลงชื่อ)
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ)
(นายคุณากร ชัยน)