

ร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference: TOR)
ปรับปรุงอาคารผู้ป่วยนอก OPD 7 ชั้น
ศูนย์ศรัทธา คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

1. ความสำคัญและความเป็นมา

เนื่องด้วยศูนย์ศรัทธา คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ซึ่งเป็นหน่วยงานที่อยู่ภายใต้การกำกับดูแลของคณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ได้เล็งเห็นถึงการนำที่ดินบริเวณด้านหลังอาคารผู้ป่วยนอก (OPD) ศูนย์ศรัทธา บางส่วนมาใช้ในดำเนินการปรับปรุงอาคารผู้ป่วยนอก OPD 7 ชั้นเพิ่มเติม เพื่อรองรับจำนวนผู้บริการและหรือผู้ป่วยที่ประสงค์ที่จะเข้ารับการรักษาพยาบาลซึ่งมีจำนวนมากขึ้น ทั้งเป็นการยกระดับการรักษาพยาบาลของศูนย์ศรัทธา ๗ ให้มีความพร้อมในการให้บริการมากยิ่งขึ้น

จึงจำเป็นต้องปรับปรุงอาคารผู้ป่วยนอก OPD 7 ชั้น เพิ่มห้องตรวจ และพื้นที่พักคอย ให้เพียงพอเพื่อรองรับผู้มารับบริการที่เพิ่มขึ้น

2. วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างปรับปรุงอาคารผู้ป่วยนอก OPD 7 ชั้น

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องมีความคุณสมบัติดังต่อไปนี้

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญาเกี่ยวกับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีความคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

(ลงชื่อ)..... (รศ.นพ.เรนทร์ โชติรสนิรมิต)	(ลงชื่อ)..... (ผศ.นพ.ธนนิตย์ สิริพันธ์)	(ลงชื่อ)..... (ผศ.นพ.วนรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)
(ลงชื่อ)..... (อน.พ.สุทธธิดา พงศ์มณี)	(ลงชื่อ)..... (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)	(ลงชื่อ)..... (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนันท์)
(ลงชื่อ)..... (นายนิคม บัววังโปง)	(ลงชื่อ)..... (นางสาวสุนิสา อีตรานนท์)	(ลงชื่อ)..... (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)
(ลงชื่อ)..... (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)	(ลงชื่อ)..... (นายพร ประภาณีชกุล)	(ลงชื่อ)..... (นางศิริเนตร สงวนภักร์)
(ลงชื่อ)..... (นางสาวนภาพร อินสาคำ)		

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลคอนกรีตเสริมเหล็ก (ค.ส.ล) ความสูงไม่น้อยกว่า 7 ชั้นหรือความสูงไม่น้อยกว่า 21 เมตร ที่มีวงเงินต่อสัญญาไม่น้อยกว่า 25 ล้านบาท (ยี่สิบห้า ล้านบาทถ้วน) โดยเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ (รัฐบาลไทย) หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่เชื่อถือ และเป็นผลงานก่อสร้างที่แล้วเสร็จไม่เกิน 7 ปี (เจ็ดปี) นับจากวันที่ตรวจรับมอบงานจ้างงวดสุดท้ายแล้ว โดยผู้ยื่นเสนอราคาต้องยื่นเอกสารสำเนาหนังสือรับรองผลงานที่ออกจากหน่วยงานคู่สัญญาดังต่อไปนี้

3.11.1 สำเนาสัญญาจ้าง

3.11.2 สำเนาบัญชีแสดงรายการวัสดุค่าแรงงานก่อสร้าง

กรณีเป็นผลงานก่อสร้างหรือปรับปรุงอาคารโรงพยาบาลฯ จากหน่วยงานเอกชน ให้ส่งหลักฐานการหักภาษี ณ ที่จ่าย จากเงินได้จากค่าจ้างก่อสร้างดังกล่าว พร้อมการยื่นข้อเสนอ

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องได้รับการรับรองมาตรฐาน ISO 9001

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

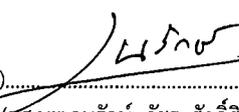
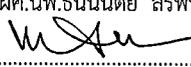
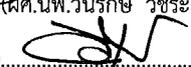
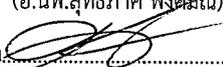
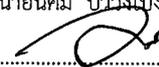
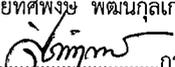
(2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักกิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

(3) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้างที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา ไม่น้อยกว่าชั้น ประเภท ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (รศ.นพ.เรนทร์ โชติรสนิรมิต) (ผศ.นพ.ธนินันท์ สิริพันธ์) (ผศ.นพ.วรินทร์ วัชระศักดิ์ศิลป์)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์มณี) (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนเจริญ) (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนันท์)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (นายนิคม บัววังไผ่) (นางสาวสุนิสา ธีตรานนท์) (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการ (ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค) (นายเพชร ประภาณีชกุล) (นางศิริเนตร สงวนภักร์)
(ลงชื่อ)  ผู้ช่วยเลขานุการ (นางสาวนภาพร อินสาคำ)

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้า
ทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

(4) การยื่นข้อเสนอของกิจการร่วมค้า

(4.1) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่น
ข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุก
รายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(4.2) การยื่นข้อเสนอด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding) ให้ผู้เข้าร่วมค้าที่
ได้รับมอบหมายหรือมอบอำนาจตามข้อ (4.1) ดำเนินการซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กรณีที่มีการ
จำหน่ายเอกสารซื้อหรือจ้าง

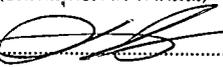
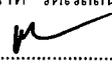
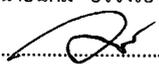
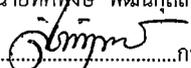
3.14 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม
(SMEs) ที่ไม่หมดอายุ ณ วันยื่นข้อเสนอ(ถ้ามี) โดยต้องเป็นใบขึ้นทะเบียนฯที่ยังไม่หมดอายุ ณ วันยื่นข้อเสนอ จึง
จะมีสิทธิได้รับแต้มต่อร้อยละ 10

3.15 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยหรือต่างประเทศซึ่งได้จด
ทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏ
ในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ
งบแสดงฐานะการเงิน 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ หมายถึง งบแสดงฐานะการเงินย้อนไป ก่อนวันที่หน่วยงาน
ของรัฐกำหนดให้เป็นวันยื่นข้อเสนอ 1 ปีปฏิทิน เว้นแต่กรณีนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้น ตามกฎหมายไทย หากวันยื่น
ข้อเสนอเป็นช่วงระยะเวลาที่กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากำหนดให้นิติบุคคล ยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนา
ธุรกิจการค้า ซึ่งจะอยู่ในช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม ของทุกปี โดยนิติบุคคลที่เป็นผู้ยื่นข้อเสนอ นั้นยังอยู่
ในช่วงของการยื่นงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า คือ ช่วงเดือนมกราคม - เดือนพฤษภาคม กรณี
นี้ให้สามารถยื่นงบแสดงฐานะการเงินย้อนไปอีก 1 ปี ได้

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงาน งบแสดง
ฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า หรือกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย ต่างประเทศ
ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงิน ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอ
จะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ได้แก่ มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 20 ล้าน
บาท แต่ไม่เกิน 60 ล้านบาท ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า 8 ล้านบาท

(3) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็น
บุคคลธรรมดาจะพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝาก
คงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละ
ครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีก
ครั้งหนึ่ง ในวันลงนามในสัญญา

(ลงชื่อ).....  (รศ.นพ.นเรนทร์ โชติรสนิรมิต)	(ลงชื่อ).....  (ผศ.นพ.ธนินันต์ สิริพันธ์)	(ลงชื่อ).....  (ผศ.นพ.วนรัชต์ วิชระศักดิ์ศิลป์)
(ลงชื่อ).....  (อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์มณี)	(ลงชื่อ).....  (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนนะจิระ)	(ลงชื่อ).....  (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนินทร์)
(ลงชื่อ).....  (นายนิคม บัววังโป่ง)	(ลงชื่อ).....  (นางสาวสุมิสา ชิตรานนท์)	(ลงชื่อ).....  (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)
(ลงชื่อ).....  (นายวรินทร์ ปัญญาภาค)	(ลงชื่อ).....  (นายพร ประภาณีชกุล)	(ลงชื่อ).....  (นางศิริเนตร สงวนภักร์)
(ลงชื่อ).....  (นางสาวนภาพร อินสาคำ)		

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอ ที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ สามารถดำเนินการได้ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย หรือบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ คำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทย ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จะเป็นสินเชื่อที่ธนาคารต่างประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ คำประกันตามประกาศของธนาคารกลางต่างประเทศนั้น ตามรายชื่อบริษัทที่ธนาคารกลางต่างประเทศนั้น แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขา รับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน

(5) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ หรือบุคคล ธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยตามข้อ 2 ข้อ 3 และข้อ 4 (2) มูลค่าจะต้องเป็นไปตามอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา ตามประกาศที่ธนาคารแห่งประเทศไทยกำหนด ในช่วงระหว่างวันที่เผยแพร่ประกาศและเอกสารประกวดราคา ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e - GP) จนถึงวันเสนอราคา

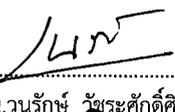
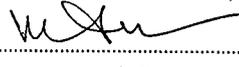
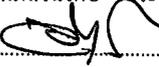
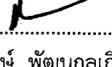
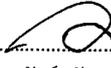
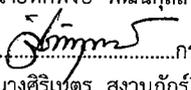
ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นเอกสารที่แสดงให้เห็นถึงข้อมูลเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิ ของกิจการแล้วแต่กรณี ประกอบกับเอกสารดังกล่าวจะต้องผ่านการรับรองตามระเบียบกระทรวง การต่างประเทศว่าด้วยการรับรองเอกสาร พ.ศ. 2539 และที่แก้ไขเพิ่มเติม กำหนดโดยจะต้องยื่นเอกสาร ดังกล่าวในวันยื่นข้อเสนอ หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่ได้มีการยื่นเอกสารดังกล่าวมาพร้อมกับการยื่นข้อเสนอให้ถือว่า ผู้ยื่นเสนอรายนั้นยื่นเอกสารไม่ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

(6) กรณีตามข้อ (1) - ข้อ (5) ไม่ใช่บังคับกับกรณีดังต่อไปนี้

(6.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐภายในประเทศ

(6.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย พ.ศ. 2483 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

(6.3) งานจ้างก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐที่ได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ มีผลใช้บังคับ

(ลงชื่อ).....  (รศ.นพ.นเรนทร โชติรสนิรมิต)	(ลงชื่อ).....  (ผศ.นพ.อนินนิตย์ ลีรพันธ์)	(ลงชื่อ).....  (ผศ.นพ.วนรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)
(ลงชื่อ).....  (อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์มณี)	(ลงชื่อ).....  (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนเจริญ)	(ลงชื่อ).....  (ผศ.กัมปนาท รตนเวสสนันท์)
(ลงชื่อ).....  (นายนิคม บัววังโป่ง)	(ลงชื่อ).....  (นางสาวสุณิสา อีตวานนท์)	(ลงชื่อ).....  (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)
(ลงชื่อ).....  (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)	(ลงชื่อ).....  (นายพรพร ประภานิขกุล)	(ลงชื่อ).....  (นางศิริเนตร สงวนภักร์)
(ลงชื่อ).....  (นางสาวนภาพร อินสาคำ)		

(6.4) การจัดซื้อจัดจ้างตามมาตรา 56 วรรคหนึ่ง (2) (ข) และ (ค) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ

(6.5) การซื้อสิ่งหริมทรัพย์และการเช่าสิ่งหริมทรัพย์

(6.6) กรณีงานจ้างบริการหรืองานจ้างเหมาบริการกับบุคคลธรรมดา เช่น จ้างพนักงานขับรถ ครูชาวต่างชาติ พนักงานเก็บขยะ พนักงานบันทึกข้อมูล เป็นต้น

4. รายละเอียดของงาน

ปรับปรุงอาคารผู้ป่วยนอก OPD 7 ชั้น คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เป็นอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารสูง โครงสร้างเป็นเหล็ก พร้อมระบบวิศวกรรมต่างๆ โดยมีพื้นที่ปรับปรุงด้านหลังอาคารผู้ป่วยนอก OPD 7 ชั้น รายละเอียดอื่นๆ ตามที่กำหนดไว้ในรูปแบบรายการและรายละเอียดการก่อสร้าง ดังนี้

- งานโครงสร้าง
- งานสถาปัตยกรรม
- งานระบบไฟฟ้า
- งานระบบสื่อสาร
- หมวดงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
- หมวดงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- งานอื่นๆ ที่ปรากฏตามรูปแบบรายการ

5. สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

6. ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดดังนี้

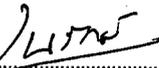
6.1 จัดเตรียมบุคลากรประจำโครงการจะต้องมีคุณสมบัติเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคารที่กำหนด ไม่ต่ำกว่าข้อกำหนดดังต่อไปนี้

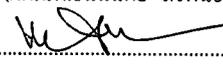
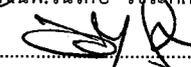
6.1.1 ผู้จัดโครงการ (ประจำโครงการเต็มเวลา) โดยจะต้องเป็นผู้มีประสบการณ์ด้านบริหารโครงการก่อสร้าง อย่างน้อย 10 ปี ไม่น้อยกว่า 1 คน โดยไม่ซ้ำกับบุคลากรข้อ 6.1.2 ถึง 6.1.6 และเป็นบุคลากรประจำของผู้ได้รับการคัดเลือก

6.1.2 วิศวกรโยธา (ประจำโครงการเต็มเวลา) โดยจะต้องเป็นวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า 1 คน

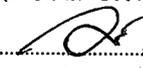
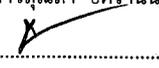
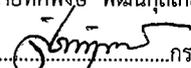
6.1.3 วิศวกรไฟฟ้ากำลัง (ประจำโครงการ) โดยจะต้องเป็นวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาไฟฟ้ากำลัง ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า 1 คน

6.1.4 วิศวกรเครื่องกล (ประจำโครงการ) โดยจะต้องเป็นวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมเครื่องกล ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า 1 คน

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ
(รศ.นพ.เรนทร์ โชติรสนิรมิต) (ผศ.นพ.ธนินิตย์ สิริพันธ์) (ผศ.นพ.วรงค์ วัชรศักดิ์ศิลป์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ
(อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์มณี) (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ) (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนันท์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายนิคม บัววังโป่ง) (นางสาวสุณิสา ชีตรานนท์) (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการและเลขานุการ
(นายวรินทร์ ปัญญาภาค) (นายพร ประภาณีกุล) (นางศิริเนตร สงวนภักร์)

(ลงชื่อ)..........ผู้ช่วยเลขานุการ
(นางสาวนภาพร อินสาคำ)

6.1.5 สถาปนิก (ประจำโครงการเต็มเวลา) ที่มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม สาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับภาคีสถาปนิกขึ้นไป ประสบการณ์อย่างน้อย 5 ปี ไม่น้อยกว่า 1 คน

6.1.6 เจ้าหน้าที่ปลอดภัย (ประจำโครงการเต็มเวลา) ที่มีใบประกอบวิชาชีพ (จป.) ประสบการณ์อย่างน้อย 5 ปี ไม่น้อยกว่า 1 คน

โดยหลักฐานของบุคลากรตามข้อ 6.1 ให้ยื่นเอกสารดังนี้

- (1) ประสบการณ์ในการทำงานตามวิชาชีพ
- (2) ใบประกอบวิชาชีพ ที่ยังไม่หมดอายุ
- (3) หลักฐานแสดงการยื่นชำระภาษีเงินได้ต่อกรมสรรพากรที่สามารถแสดงความเป็นพนักงานประจำของบริษัท เช่น แบบ ภ.ง.ด. 90 หรือ ภ.ง.ด. 91 หรือ ภ.ง.ด. 1 หรือ ภ.ง.ด. 3 หรือหนังสือรับรองการหักภาษี ณ ที่จ่าย (50ทวิ) (เฉพาะบุคคลประจำของผู้ได้รับการคัดเลือก)
- (4) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- (5) หนังสือยินยอมปฏิบัติงานในโครงการก่อสร้าง
- (6) หนังสือรับรองใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปนิกควบคุมจากสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก

(7) หนังสือมอบอำนาจ สำหรับบุคลากร ตามข้อ 6.1.1 , 6.1.2 , 6.1.5 , 6.1.6

โดยผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องยื่นเอกสารที่กำหนด ภายใน 7 วันหลังจากลงนามในสัญญา กรณียื่นเอกสารในนาม “กิจการร่วมค้า” หรือ “กิจการร่วม” ให้ยื่นเสนอบุคลากรร่วมกันในนาม “กิจการร่วมค้า” หรือ “กิจการร่วม” ได้ บุคลากรตามรายชื่อที่แจ้งข้างต้นจะต้องเข้าร่วมประชุมร่วมกับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ในกรณีที่บุคลากรที่เสนอต่อมหาวิทยาลัยทำงานไม่เต็มความสามารถ หรือมหาวิทยาลัยพิจารณาแล้วเป็นผู้ไม่มีศักยภาพในการทำงานได้ หรือทำงานแล้วส่งผลเสียหายแก่มหาวิทยาลัยไม่ว่าในทางใดทางหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องยินดีเปลี่ยนบุคลากรดังกล่าวนั้น และนำเสนอบุคลากรท่านอื่นที่ไม่ต่ำกว่าเงื่อนไขที่กำหนดนี้

6.2 ต้องทำประกันภัยอาคาร แบบ All Risk และจะต้องรับผิดชอบความเสียหายต่ออาคารและสิ่งปลูกสร้าง บุคลากร นักศึกษา ลูกจ้างของผู้ได้รับการคัดเลือกและบุคคลอื่นใดที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการก่อสร้างอาคารที่มีการคุ้มครองครอบคลุม (ALL RISK) เป็น 2 กรมธรรม์ ดังนี้

6.2.1 กรมธรรม์ประกันภัยในช่วงการก่อสร้างให้มีระยะเวลาความคุ้มครองนับแต่วันลงนามในสัญญาก่อสร้าง และมีผลครอบคลุมตลอดระยะเวลาการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยจะต้องส่งเอกสารกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวให้แก่มหาวิทยาลัยภายใน 30 วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา

6.2.2 กรมธรรม์ประกันภัยในช่วงรับประกันความชำรุดบกพร่อง ให้มีระยะเวลาคุ้มครอง ครอบคลุมไปถึงครบกำหนดระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานก่อสร้างสิ้นสุด ให้ส่งเอกสารกรมธรรม์พร้อมกับการส่งมอบงานงวดสุดท้าย

(ลงชื่อ)..... (รศ.นพ.นเรนทร์ โชติรสนิรมิต)	(ลงชื่อ)..... (ผศ.นพ.ธนินิตย์ สิริพันธ์)	(ลงชื่อ)..... (ผศ.นพ.วรินทร์ วัชรศักดิ์ศิลป์)
(ลงชื่อ)..... (อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์มณี)	(ลงชื่อ)..... (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)	(ลงชื่อ)..... (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนันท์)
(ลงชื่อ)..... (นายนิคม บัววังโป่ง)	(ลงชื่อ)..... (นางสาวสุณิสา ธีตรานนท์)	(ลงชื่อ)..... (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)
(ลงชื่อ)..... (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)	(ลงชื่อ)..... (นายเพชร ประภาณีชกุล)	(ลงชื่อ)..... (นางศิริเนตร สวงนภักดิ์)
(ลงชื่อ)..... (นางสาวนภาพร อินสาคำ)		

6.3 ต้องชำระค่าสาธารณูปการหรืออื่น ๆ เพื่ออำนวยความสะดวกก่อสร้าง เช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าขยะ เป็นต้น ตามประกาศมหาวิทยาลัยฯ ที่เกี่ยวข้อง และกรณีจะต้องขอใช้น้ำประปา ไฟฟ้า จากหน่วยงานภายนอกมหาวิทยาลัยจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่หน่วยงานนั้นๆ กำหนด

6.4 ระหว่างการก่อสร้างต้องจัดเตรียมบุคลากรและเครื่องมือ (เช่น ป้ายเตือนการก่อสร้าง, ไฟส่องสว่าง, อุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่างๆ เป็นต้น) พร้อมดูแลการสัญจรและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง ให้ถูกต้องเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และต้องจัดให้มีการป้องกันควบคุมด้านมลภาวะ เสียง ฝุ่น และความสะอาด ให้ถูกต้องเป็นไปตามกฎหมายกำหนด

6.5 การก่อสร้างรั้วโครงการจะต้องเป็นรั้วเมทัลชีทสีเขียว (หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด) โดยต้องก่อสร้างกึ่งถาวรตามตำแหน่งและความสูง ที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่กำหนด

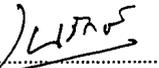
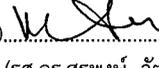
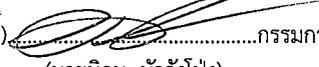
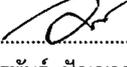
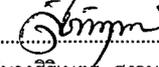
6.6 ผู้ได้รับการคัดเลือกต้องเข้าสำรวจพื้นที่ก่อสร้าง และรับทราบในสภาพและข้อจำกัดของพื้นที่ก่อสร้างก่อนเข้าเสนอราคากับมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทั้งนี้ หน้าที่ในการปรับสภาพพื้นที่ รื้อถอนสิ่งปลูกสร้างหรือสาธารณูปโภคที่เป็นอุปสรรคในงานก่อสร้างทุกรายการทั้งบนดินและใต้ดินเป็นความรับผิดชอบของผู้ที่ได้รับการคัดเลือก โดยต้องทำการขุดดินที่ไม่ต้องการ วัสดุอื่นๆ ขยะและสิ่งปฏิกูลออกจากสถานที่ก่อสร้าง การรื้อถอนสิ่งกีดขวางต่างๆ ที่อยู่ใต้ดินซึ่งอยู่ระหว่างการปฏิบัติงาน อันเป็นอุปสรรคต่อการดำเนินงาน และงานอื่นๆ (ถ้ามี) ซึ่งจำเป็นต้องทำเมื่อเสร็จสมบูรณ์ต้องเป็นหน้าที่ของผู้ที่ได้รับการคัดเลือก ที่จะต้องทำโดยเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น และไม่อาจนำมาเป็นเหตุในการขอขยายระยะเวลาการทำงานตามสัญญา

6.7 การลื้อมย้ายต้นไม้ที่เป็นอุปสรรคแก่การก่อสร้าง(ถ้ามี) ถือเป็นภาระของผู้รับจ้างโดยไม่อาจเรียกร้องค่าใช้จ่ายและระยะเวลาเพิ่มเติมได้ โดยมีมหาวิทยาลัยจะเป็นผู้กำหนดตำแหน่งย้ายชั่วคราว และย้ายกลับ โดยต้องดูแลรักษาต้นไม้ที่ลื้อมย้ายดังกล่าวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนส่งมอบงานแล้วเสร็จ หากต้นไม้ตายมหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการคิดค่าเสียหายดังกล่าวต่อไป

6.8 การคิดคำนวณปริมาณงานของเพื่อขออนุมัติเบิกเงินงวดตามสัญญานั้น มหาวิทยาลัยจะพิจารณาจากปริมาณงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยใช้วัสดุ (Materials) และปริมาณงานที่ปรากฏในแบบรายละเอียด เพื่อใช้ในางานก่อสร้าง (Shop Drawing) ที่ได้รับการอนุมัติแล้ว สำหรับงานงวดสุดท้ายหากมีวัสดุหรืองานที่ต้องมีการทดสอบความแข็งแรงจะต้องมีผลผ่านการทดสอบก่อนจึงจะนำมาคำนวณมูลค่างานได้

6.9 หากการดำเนินงานก่อสร้างแล้วก่อให้เกิดความเสียหาย/สูญหาย ต่อพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง ครุภัณฑ์ หรือทรัพย์สินของอาคารเดิมและอื่นๆ ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่หรือของบุคคลอื่นใด ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมและจัดหา เพื่อให้ใช้งานได้ดังเดิม กรณีที่มหาวิทยาลัยประเมินแล้วพบว่าหากผู้รับจ้างเข้าซ่อมแซมความชำรุดเองแล้วจะล่าช้าหรือจะเสียหายแก่มหาวิทยาลัยมาก มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิ์ที่จะเข้าดำเนินการซ่อมแซมเองหรือจ้างผู้ประกอบการในอาชีพดังกล่าวเข้าซ่อมแซม โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการเข้าซ่อมแซมทั้งค่าจ้าง ค่าวัสดุ ค่าซ่อมแซม และค่าล่วงเวลาสำหรับเจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัย ที่เข้าดำเนินการซ่อมแซม โดยให้ชำระภายใน 15 วัน นับจากวันที่ดำเนินการซ่อมแซมแล้วเสร็จ

6.10 ในกรณีที่ผู้รับจ้างได้ทำความเสียหายให้กับระบบสื่อสาร ระบบสาธารณูปโภค ระบบไฟฟ้า วัสดุ อุปกรณ์ และอื่นๆ ที่ผู้ว่าจ้างจำเป็นต้องใช้งานอย่างต่อเนื่อง ผู้รับจ้างจะต้องเริ่มเข้าดำเนินการแก้ไขหลังจาก

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (รศ.นพ.นเรนทร์ โชติรสนิรมิต) (ผศ.นพ.ธนิสนิตย์ สิริพันธ์) (ผศ.นพ.วนรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)	
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์มณี) (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ) (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนันท์)	
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (นายนิคม บัววังโป่ง) (นางสาวสุนิสา ธีตรานนท์) (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)	
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค) (นายพรประภาณีชกุล) (นางศิริเนตร สวงนภักร์)	
(ลงชื่อ)..... ผู้ช่วยเลขานุการ (นางสาวนภาพร อินสาคำ)	

เกิดปัญหา ภายใน 24 ชั่วโมง หากผู้รับจ้างดำเนินการล่าช้า ผู้รับจ้างยินดีที่จะให้มหาวิทยาลัยดำเนินการเองโดยให้ หักค่าใช้จ่ายในการแก้ไขทั้งหมด จากผู้รับจ้างหรือหักเงินในงวดถัดไปโดยไม่มีเงื่อนไข

6.11 ต้องติดตั้งกล้องบันทึกภาพ Time-Lapse สำหรับติดตามงานก่อสร้างตั้งแต่เริ่มดำเนินการ ก่อสร้างจนแล้วเสร็จและส่งภาพถ่ายวิดีโอดังกล่าวมอบให้แก่มหาวิทยาลัย ทุกสัปดาห์และรวบรวมภาพถ่ายและ วิดีโอทั้งหมดส่งมอบในงานงวดสุดท้าย

6.12 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลาง กำหนดโดยจะต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่า ร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญาต่อคณะกรรมการตรวจรับวัสดุในงานจ้าง ก่อสร้าง เพื่อทราบภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

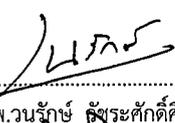
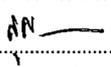
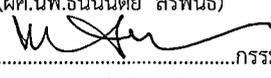
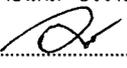
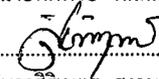
6.13 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ตามแบบที่กรมบัญชีกลาง กำหนด โดยจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตาม สัญญาต่อคณะกรรมการตรวจรับวัสดุในงานจ้างก่อสร้าง เพื่อทราบภายใน 60 วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามในสัญญา

6.14 กรณีที่มหาวิทยาลัยมีความจำเป็นจะต้องจัดจ้างหรือจัดซื้อวัสดุอื่นใด ที่อยู่ในส่วนงาน ต่อเนื่องกับงานจ้างก่อสร้างฯ นี้ จากผู้รับจ้างหรือผู้ขายวัสดุ อุปกรณ์รายอื่น เพื่อเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง อาคาร ผู้ที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องยินยอมให้ผู้รับจ้างหรือผู้ขายรายอื่นเข้าพื้นที่ก่อสร้างและต้องอำนวยความสะดวกในการเข้าดำเนินงาน รวมไปถึงการวางแผนการทำงานร่วมกับผู้รับจ้างหรือผู้ขายรายอื่น เพื่อให้สามารถ เร่งรัดงานก่อสร้างอาคารให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามกำหนดการก่อสร้างตามสัญญาทุกฉบับที่เกี่ยวข้อง โดยจะต้องลง นามในหนังสือยินยอม ผู้รับจ้าง/ผู้ขายรายอื่นที่เป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ตามแบบฟอร์ม ของมหาวิทยาลัย (ดังแนบ) ยื่นพร้อมการยื่นเอกสารข้อเสนอในวันเสนอราคา

6.15 ก่อนส่งมอบงานงวดสุดท้าย ให้ผู้รับจ้างต้องดำเนินการทำความสะอาดบริเวณสถานที่ ก่อสร้างทั้งหมดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์พร้อมทั้งคืนสภาพระบบสาธารณูปโภคและบริเวณพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจาก การก่อสร้างทั้งหมด

6.16 คู่สัญญาจะต้องจัดทำแผนการทำงานและนำส่งให้มหาวิทยาลัย ณ วันลงนามในสัญญา ทั้งนี้แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา โดยแบบของแผนงานทำงาน ให้เป็นไปตามที่ กรมบัญชีกลางกำหนด

6.17 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องทำการตรวจสอบรูปแบบรายการก่อสร้าง/รายการประกอบแบบ/บัญชี แสดงรายการ ปริมาณงานและราคา (BOQ) และเอกสารประกอบการประกวดราคาครั้งนี้ ให้เป็นอย่างดีกรณีที่ ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ชนะการประกวดราคาฯ แล้วมหาวิทยาลัยได้ปรับราคาทุกรายการตามอัตราร้อยละที่ผู้ยื่น ข้อเสนอได้เสนอราคา เทียบกับราคากลางในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งนั้นแล้วจะถือเป็นเอกสารแนบท้ายของสัญญา และยอมรับว่าถูกต้องครบถ้วนและสอดคล้องกันก่อนลงนามในสัญญาจ้าง หากในภายหลังพบที่มีความขัดแย้งกัน ระหว่าง รูปแบบรายการก่อสร้าง รายการประกอบแบบ และแบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ผู้ยื่น ข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างก่อสร้างโดยไม่มีเงื่อนไขซึ่งการ พิจารณาจะคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นหลักสำคัญ

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (รศ.นพ.นเรนทร์ โชติรสนิรมิต) (ผศ.นพ.ธนนิตย์ ลีรพันธ์) (ผศ.นพ.วนรัชช์ ลิ้มระศักดิ์ศัลป์)	
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์กณี) (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ) (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนันท์)	
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (นายนิคม บัววังโปง) (นางสาวสุมิสา อีตรานนท์) (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)	
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค) (นายพชร ประภาณีชกุล) (นางศิริเนตร สวงนภักดิ์)	
(ลงชื่อ)..... ผู้ช่วยเลขานุการ (นางสาวนภาพร อินสาคำ)	

7. ระยะเวลาดำเนินการ

- ระยะเวลาการยื่นราคา 120 วัน นับจากวันยื่นเอกสารเสนอราคา
- ระยะเวลาดำเนินการตามสัญญา ทั้งสิ้นจำนวน 270 วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง หรือนับจากมหาวิทยาลัยส่งมอบพื้นที่

8. งวดงานและเงื่อนไขการชำระเงิน

กำหนดการเบิกจ่ายเงินแบ่งเป็น จำนวน 9 งวด โดยการคิดคำนวณปริมาณงานของงวดงานในสัญญาจากปริมาณงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ ที่ใช้วัสดุ (Materials) และปริมาณงานที่ปรากฏในแบบรายละเอียดและแบบก่อสร้าง (Shop Drawing) ที่ได้รับการอนุมัติแล้วเท่านั้น ส่วนการคิดมูลค่าวัสดุเตรียมการก่อสร้าง (Material on site) ให้คิดมูลค่างานได้ไม่เกินร้อยละ 70 ของมูลค่าวัสดุเตรียมการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดของงวดงาน ดังนี้-

งวดที่ 1 จำนวนเงินร้อยละ 4 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงาน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- เอกสารกรมธรรม์ประกันภัย (All Risk) ตามข้อกำหนด ครอบคลุมช่วงระยะเวลางานก่อสร้าง
- เอกสารแต่งตั้งบุคลากรประจำโครงการและผังการบริหารงานบุคลากรของผู้รับจ้างและส่งเอกสารรับรองผลงานของวิศวกรและสถาปนิก ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพไม่ต่ำกว่าที่กำหนด
- แผนการใช้วัสดุภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กภายในประเทศ
- รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- เอกสารอนุมัติผังก่อสร้างอาคาร

แล้วเสร็จถูกต้องตามข้อกำหนดแห่งสัญญา ภายในระยะเวลา 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 2 จำนวนเงินร้อยละ 6 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 13 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

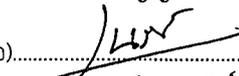
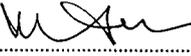
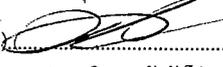
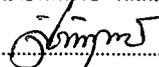
- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- สรุปรายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามข้อกำหนดแห่งสัญญา ภายในระยะเวลา 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 3 จำนวนเงินร้อยละ 8 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 22 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- สรุปรายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามข้อกำหนดแห่งสัญญา ภายในระยะเวลา 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (รศ.นพ.นเรนทร์ โชติรสนิรมิต) (ผศ.นพ.ธนินนิตย์ ลีรพันธ์) (ผศ.นพ.วันรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)	
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (อ.นพ.สุทธินาถ พงศ์มณี) (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ) (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนันท์)	
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (นายนิคม บัววังโป่ง) (นางสาวสุณิสา ธีตรานนท์) (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)	
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค) (นายเพชร ประภาณีชกุล) (นางศิริเนตร สงวนภักร์)	
(ลงชื่อ)..... ผู้ช่วยเลขานุการ (นางสาวนภาพร อินสาคร)	

งวดที่ 4 จำนวนเงินร้อยละ 10 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 33 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- สรุปรายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
- แบบร่างการก่อสร้างทั้งหมดในรูปแบบของ Building information model (BIM) LOD 300

แล้วเสร็จถูกต้องตามข้อกำหนดแห่งสัญญา ภายในระยะเวลา 120 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 5 จำนวนเงินร้อยละ 12 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 45 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- สรุปรายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามข้อกำหนดแห่งสัญญา ภายในระยะเวลา 150 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 6 จำนวนเงินร้อยละ 14 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 59 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- สรุปรายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามข้อกำหนดแห่งสัญญา ภายในระยะเวลา 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ 7 จำนวนเงินร้อยละ 14 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 73 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- สรุปรายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามข้อกำหนดแห่งสัญญา ภายในระยะเวลา 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

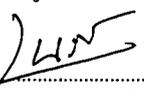
งวดที่ 8 จำนวนเงินร้อยละ 16 ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างได้ผลงานไม่น้อยกว่าร้อยละ 89 ของปริมาณงานก่อสร้างทั้งหมด และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

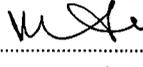
- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
- สรุปรายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

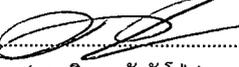
แล้วเสร็จถูกต้องตามข้อกำหนดแห่งสัญญา ภายในระยะเวลา 240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

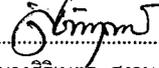
งวดที่ 9 (งวดสุดท้าย) จำนวนเงินร้อยละ 16 ครอบคลุมตามสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จครบถ้วนตามรูปแบบรายการทุกประการ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา และต้องส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ
(รศ.นพ.นเรนทร์ โชติรสนิรมิต) (ผศ.นพ.ธนินันท์ สิริพันธ์) (ผศ.นพ.วรินทร์ วัชรศักดิ์ศิลป์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ
(อ.นพ.สุทธิภาส พงศ์มณี) (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ) (ผศ.กัมปนาท รทเวสสันท์)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายนิคม บัววังโปง) (นางสาวสุณิสา ธีตรานนท์) (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการ (ลงชื่อ)..........กรรมการและเลขานุการ
(นายวรพันธ์ ปัญญาภาค) (นายเพชร ประภาณีชกุล) (นางศิริเนตร สงวนภักร์)

(ลงชื่อ)..........ผู้ช่วยเลขานุการ
(นางสาวนภาพร อินสาคำ)

- As built Drawing งานครบถ้วนสมบูรณ์ทั้งหมด ต้นฉบับ 1 ชุด และสำเนา 3 ชุด ขนาดไม่ต่ำกว่ากระดาษ A1 พร้อมจัดเก็บในรูปแบบไฟล์ดิจิทัลจำนวน 3 ชุด โดยมีวิศวกรสถาปนิกของผู้รับจ้างลงลายมือชื่อ
- As built Drawing ในรูปแบบ Building Information Modeling (BIM) Level of Development ระดับ 5 (LOD 500) สำหรับการบริหารจัดการและดูแลรักษาระบบ
- เอกสารกรมธรรม์ประกันภัย (All Risk) ตามข้อกำหนด ครอบคลุมช่วงระยะเวลาประกันผลงานก่อสร้าง
- เอกสารผลการทดสอบงานระบบทั้งหมด
- เอกสารหลักฐานของการจัดอบรมเจ้าหน้าที่ฯ
- รายละเอียดเอกสารวัสดุอุปกรณ์และคู่มือการใช้งานระบบตลอดจนเครื่องมือต่างๆ ทั้งหมด และการดูแลรักษาเป็นภาษาไทย จำนวน 5 ชุด
- เอกสารการรับประกันอุปกรณ์และแผนการบำรุงรักษา
- เอกสารสรุปการใช้วัสดุและเหล็กที่ผลิตภายในประเทศของโครงการทั้งหมด
- รายงานสรุปด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายกระทรวงแรงงานและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง
- ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง
- และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

แล้วเสร็จถูกต้องตามข้อกำหนดแห่งสัญญา ภายในระยะเวลา 270 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

9. วงเงินในการจัดหา

- วงเงินงบประมาณ 60,000,000 บาท (หกสิบล้านบาทถ้วน)

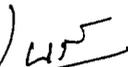
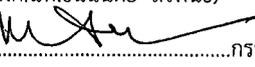
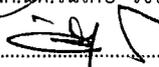
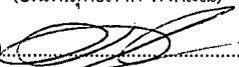
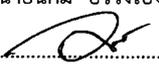
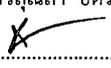
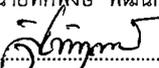
10. ราคากลาง

- ราคากลางเป็นจำนวนเงิน 57,541,022.79 บาท (ห้าสิบล้านเจ็ดพันห้าร้อยสี่สิบลบาทเจ็ดสิบเก้าสตางค์)

11. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

1. ใช้เกณฑ์ราคา
2. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

2.1 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างจากผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าวโดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ 10 ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน 3 ราย

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (รศ.นพ.นเรนทร์ โชติรสนิรมิต) (ผศ.นพ.ธนินิตย์ สิริพันธ์) (ผศ.นพ.วนรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)		
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์มณี) (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ) (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนันท์)		
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (นายนิคม บัววังโป่ง) (นางสาวสุณิสา ฐิตรานนท์) (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)		
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค) (นายเพชร ประภาณีชกุล) (นางศิริเนตร สงวนภักร์)		
(ลงชื่อ)..... ผู้ช่วยเลขานุการ (นางสาวนภาพร อินสาคำ)		

อนึ่ง การพิจารณาผลตามเงื่อนไขดังกล่าว มหาวิทยาลัยจะพิจารณาจากสำเนาไปขึ้น ทะเบียน ผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เท่านั้น การพิจารณาตามวรรคหนึ่ง กรณีผู้ยื่น ข้อเสนอเป็น กิจการร่วมค้า ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาวรรคหนึ่ง จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทิน รวมกับราคาที่เสนอในครั้งนี้อันแล้วมีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

2.2 หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้เสนอราคาซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลซึ่งจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ 3 มหาวิทยาลัยจะจัดจ้าง จากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

การพิจารณาตามวรรคหนึ่ง กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นกิจการร่วมค้าผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

12. แบบสัญญา

- ใช้สัญญาจ้างก่อสร้างแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. ในการพิจารณาเพิ่ม หรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาค่างานเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ใน

สัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม 4%

เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

โดยใช้สูตรงานอาคาร คือ ค่า K = 0.25 + 0.15It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.40Mt/Mo + 0.10 St/So

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตร

K = Escalation Factor

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

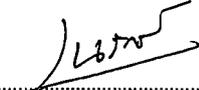
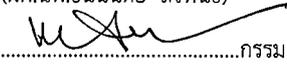
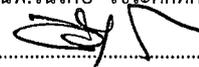
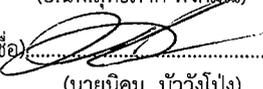
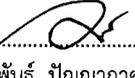
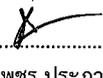
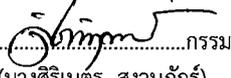
Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (รศ.นพ.นเรนทร์ โชติรสนิรมิต) (ผศ.นพ.ธนนิตย สิริพันธ์) (ผศ.นพ.วนรักษ์ วิษุรงค์ดีศิลป์)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์ณณี) (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ) (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนันท์)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (นายนิคม บัววังโป่ง) (นางสาวสุมิสา อีตรานนท์) (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค) (นายเพชร ประภาณีชกุล) (นางศิริเนตร สงวนภักร์)
(ลงชื่อ)..... ผู้ช่วยเลขานุการ (นางสาวนภาพร อินสาคำ)

13. การทำสัญญา

การลงนามในสัญญาจะกระทำก็ต่อเมื่อ มหาวิทยาลัยได้อนุมัติให้ก่อนนี้ผู้กัพนงบประมาณแล้ว และมหาวิทยาลัยได้รับความเห็นชอบ/อนุญาตให้ดำเนินการก่อสร้างจากหน่วยงานภาครัฐที่เกี่ยวข้องแล้วเท่านั้น

ในกรณีที่ไม่สามารถทำสัญญาหรือยกเลิกการประกวดราคาในครั้งนี้จากกรณีตามวรรคหนึ่งดังกล่าวข้างต้น ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกวงค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากมหาวิทยาลัยไม่ได้

ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างก่อสร้างกับมหาวิทยาลัย ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งหรือตามกำหนดการที่มหาวิทยาลัยกำหนด และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา

14. อัตราค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเกินกว่าระยะเวลางานก่อสร้างกำหนดและมหาวิทยาลัยเชียงใหม่ได้แจ้งการปรับแล้วผู้รับจ้างจะต้อง

14.1 ชำระค่าปรับตามสัญญาเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของมูลค่าตามสัญญา

14.2 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัย จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

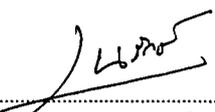
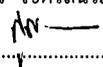
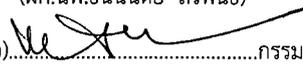
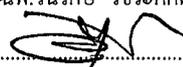
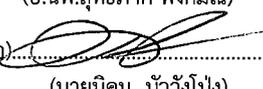
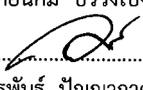
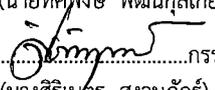
14.3 ชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) เป็นจำนวนตามค่าจ้างต่อวันที่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ได้เบิกจ่ายให้แก่ผู้ควบคุมงานตามค่าใช้จ่ายในอัตราร้อยละประมาณ 8,900.00 บาท (แปดพันเก้าร้อยบาทถ้วน) ต่อวันตามจำนวนวันค่าปรับ

14.4 โดยผู้รับจ้างจะต้องให้ความยินยอมให้หักเงินค่าปรับจากความล่าช้าในการทำงาน ตาม 14.1 และชำระค่าใช้จ่ายในการคุมงาน ตามข้อ 14.3 นอกจากการเงินค่าจ้างก่อสร้าง อย่างไม่มียื่นข้อ นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหาย อันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับ และค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย โดยจะต้องลงนามในหนังสือยินยอมให้หักเงินค่าใช้จ่ายตามแบบฟอร์มของมหาวิทยาลัย ตังแนบยื่นพร้อมการยื่นเอกสารข้อเสนอในวันเสนอราคา

15. การกำหนดระยะเวลาการรับประกันความชำรุดบกพร่อง

15.1 ระยะเวลา และเงื่อนไขการรับประกันตามแบบสัญญา

กำหนดการรับประกันความชำรุดบกพร่องระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ตรวจรับงานงวดสุดท้าย ซึ่ง ความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำให้ไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อย โดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

(ลงชื่อ).....  (รศ.นพ.เรนทร์ โชติรสนิรมิต)	(ลงชื่อ).....  (ผศ.นพ.ธนินิตย์ สิริพันธ์)	(ลงชื่อ).....  (ผศ.นพ.วนรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)
(ลงชื่อ).....  (อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์มณี)	(ลงชื่อ).....  (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)	(ลงชื่อ).....  (ผศ.กัมปนาท รตเวสสน์)
(ลงชื่อ).....  (นายนิคม บัววังโปง)	(ลงชื่อ).....  (นางสาวสุณิสา อีตรานนท์)	(ลงชื่อ).....  (นายทพพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)
(ลงชื่อ).....  (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค)	(ลงชื่อ).....  (นายเพชร ประภาณีกุล)	(ลงชื่อ).....  (นางศิริเนตร สงวนภักร์)
(ลงชื่อ).....  (นางสาวนภาพร อินสาคำ)		

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้าง แก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมดการที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้างไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

15.2 รายละเอียดและเงื่อนไขการรับประกัน

15.2.1 ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ควบคุมต่างๆ ภายในห้องยกเว้น อุปกรณ์ สิ้นเปลืองต่างๆ เช่น Filter เป็นต้น ในกรณีมีการชำรุดบกพร่องไม่ว่าด้วยเหตุทางเทคนิคหรือเหตุจากการติดตั้ง ผู้รับจ้างยินยอมแก้ไขหรือเปลี่ยนให้ใหม่ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ว่าจ้างเป็นระยะเวลา 2 ปี นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างรับมอบโครงการก่อสร้างจากผู้รับจ้างโดยถูกต้องตามสัญญา

15.2.2 ผู้รับจ้างต้องเข้าบริการตรวจเช็คระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทุก ๆ 6 เดือน เป็นเวลา 2 ปี โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นจากผู้ว่าจ้าง พร้อมส่งรายงาน การตรวจสอบตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ให้มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ทราบทุกครั้ง

15.2.3 ระหว่างการรับประกันหากมีอุปกรณ์ชำรุดเสียหายจากความผิดพลาดจากกระบวนการผลิต หรือจากการติดตั้งผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไขซ่อมแซม หรือเปลี่ยนอุปกรณ์ให้โดยไม่คิดมูลค่า

15.2.4 ผู้รับจ้างต้องมีช่างที่มีความเชี่ยวชาญมาบริการหรือให้คำปรึกษา หรือแก้ไขระบบในกรณีระบบขัดข้องได้อย่างทันท่วงที

16. เงื่อนไขการบอกเลิกสัญญา

การประเมินผลการทำงานและการบอกเลิกสัญญา (แนวทางปฏิบัติตามหนังสือด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566)

เมื่อพบว่า เกิดกรณีหนึ่งกรณีใดตามข้อ 16.1 – ข้อ 16.5 มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ขอสงวนสิทธิที่จะพิจารณาบอกเลิกสัญญากับผู้รับจ้าง ตามเงื่อนไข มาตรา 103 วรรคหนึ่ง (2) แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างฯ ดังต่อไปนี้

16.1 เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 1 ใน 2 ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว คู่สัญญา มีผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ 25 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

16.2 เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 1 ใน 2 ของระยะเวลาตามแผนงานแล้วปรากฏกรณี ดังนี้

(1) คู่สัญญา มีผลงานประจำเดือนที่ตั้งไว้ไม่ถึงร้อยละ 50 ของแผนงานประจำเดือน และ

(2) ผลงานสะสมไม่ถึงร้อยละ 50 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้า เป็นความผิดของคู่สัญญา

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ
(รศ.นพ.นเรนทร์ โชติรสนิรมิต) (ผศ.นพ.ธนนิตย์ สิริพันธ์) (ผศ.นพ.วานรภักษ์ วีระศักดิ์ศิลป์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ
(อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์มณี) (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนชะวะ) (ผศ.กัมปนาท รตนเวสสน์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายนิคม บัววังโปง) (นางสาวสุณิสา อีตรานนท์) (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)

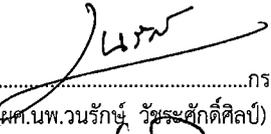
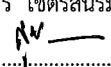
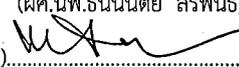
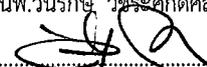
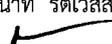
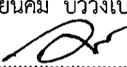
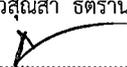
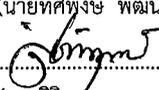
(ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการ (ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นายวรพันธ์ ปัญญาภาค) (นายเพชร ประภาณีชกุล) (นางศิริเนตร สงวนภักร์)

(ลงชื่อ).....ผู้ช่วยเลขานุการ
(นางสาวนภาพร อินสา คำ)

16.3 เมื่อล่วงเลยระยะเวลาไปเกิน 3 ใน 4 ของระยะเวลาตามแผนงานแล้ว คู่สัญญาไม่
ผลงานไม่ถึงร้อยละ 65 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง โดยความล่าช้าเป็นความผิดของคู่สัญญา

16.4 เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา ผลงานสะสมน้อยกว่าร้อยละ 85 ของวงเงินค่า
พัสดุหรือค่าจ้าง

16.5 เมื่อครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา หากสัญญาหรือข้อตกลงมีจำนวนค่าปรับจะ
เกินร้อยละ 10 ของวงเงินค่าพัสดุหรือค่าจ้าง มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิในการดำเนินการตามหนังสือ
คณะกรรมการวินิจฉัยปัญหา การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 83
ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2562 เรื่อง การขอความเข้าใจการบอกเลิกสัญญาหรือข้อตกลง ตามระเบียบ
กระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 183

(ลงชื่อ)..... ประธานกรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (รศ.นพ.นเรนทร์ โชติรสนิรมิต) (ผศ.นพ.ธนนิตย์ สิริพันธ์) (ผศ.นพ.วนรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)		
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (อ.นพ.สุทธิภาค พงศ์มณี) (รศ.ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ) (ผศ.กัมปนาท รตเวสสนันท์)		
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (นายนิคม บัววังโป่ง) (นางสาวสุณิสา ชิตรานนท์) (นายทศพงษ์ พัฒนกุลเกียรติ)		
(ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการ (ลงชื่อ)..... กรรมการและเลขานุการ (นายวรพันธ์ ปัญญาภาค) (นายเพชร ประภาณีชกุล) (นางศรินทร์ สวงนภัทร์)		
(ลงชื่อ)..... ผู้ช่วยเลขานุการ (นางสาวนภาพร อินสาคำ)		