

ขอบเขตของงาน(Terms of Reference: TOR)

งานปรับปรุงอาคารศูนย์วิจัย สาธิตและฝึกอบรมการเกษตรแม่เหียะ

จำนวน ๑ รายการ

๑. ความเป็นมา

ตามที่คณะเกษตรศาสตร์ ได้รับอนุมัติงบประมาณเงินรายได้ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓ งบลงทุน กองทุนสินทรัพย์ถาวร หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง เพื่อดำเนินการปรับปรุงอาคารศูนย์วิจัย สาธิตและฝึกอบรม การเกษตรแม่เหียะ ซึ่งมีอายุการใช้งานมานาน และมีสภาพชำรุดทรุดโทรมตามระยะเวลา ดังนั้นเพื่อให้เกิด ประสิทธิภาพในการใช้งานอาคารดังกล่าว จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงอาคารให้มีสภาพดีเหมาะสมแก่การใช้งาน ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงอาคารศูนย์วิจัย สาธิตและฝึกอบรมการเกษตรแม่เหียะ

๓. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ในระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลที่ถูกระบุงบชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของ รัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ณ วันประกาศจัดจ้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจัดจ้างครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้เสนอราคา ต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-Gp) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๑ ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานประเภงานจ้างปรับปรุงประเภทเดียวกับที่ประกวดราคาจ้างครั้งนี้ในวงเงินไม่ น้อยกว่า ๒๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สองแสนบาทถ้วน) ต่อ ๑ สัญญา ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๕ ปี นับจากวันทำงานแล้ว เสร็จและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วน ท้องถิ่นหน่วยงานอื่นซึ่งกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจ

๔. สถานที่ก่อสร้าง

ศูนย์วิจัย สาธิตและฝึกอบรมการเกษตรแม่เหียะ คณะเกษตรศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ อ.เมืองเชียงใหม่ จ. เชียงใหม่

๕. รายละเอียดของงาน

รายละเอียดตามเอกสารแสดงปริมาณงานก่อสร้างและแบบรูปรายการที่แนบมาพร้อมนี้ โดยระหว่าง การก่อสร้างผู้รับจ้างต้องจัดเตรียมบุคลากรและเครื่องมือ (เช่น ทำป้ายเตือนการก่อสร้าง, ไฟส่องสว่าง, อุปกรณ์อำนวยความสะดวกต่าง ๆ และทำวัสดุล้อมพื้นที่ก่อสร้าง) ดูแลการสัญจรและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง

๖. ระยะเวลาดำเนินงาน

๖.๑ ระยะเวลายื่นราคา ๖๐ วัน

๖.๒ ระยะเวลาการก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามแบบรูปรายการที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดและขอบเขตของงานนี้ ทั้งหมด โดยแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถึจากวันที่กำหนดให้เริ่มทำงานที่ระบุไว้ในสัญญา หรือมีหนังสือแจ้งเริ่มงาน

๗. วงเงินงบประมาณ

งบประมาณรายจ่ายเงินรายได้ปี ๒๕๖๓ วงเงินงบประมาณ ๕๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๘. ราคาากลาง

ราคากลางคิดเป็นเงินทั้งสิ้น ๔๙๙,๑๘๐.๗๕ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยแปดสิบบาทเจ็ดสิบห้า สตางค์)

๙. การทำสัญญา

ใช้สัญญาก่อสร้างอาคารแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

๑๐. งานและการเบิกจ่ายเงิน แบ่งงวดงานออกเป็นจำนวน ๒ งวด โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๕ ของงานก่อสร้างทั้งหมด พร้อมทั้งส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงาน เอกสารคำนวณปริมาณงาน พร้อมรูปถ่ายผลงานก่อสร้าง
- แผนการทำงานก่อสร้าง
- เอกสารแต่งตั้งบุคลากรประจำโครงการ

ใช้เวลาก่อสร้าง ๓๐ วัน นับแต่วันให้เริ่มทำงานตามสัญญา

งวดสุดท้าย จ่ายให้ครบถ้วนตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ครบถ้วน เรียบร้อย สมบูรณ์ตามสัญญาจ้าง พร้อมทั้งส่งเอกสารดังต่อไปนี้

- ใบส่งงาน เอกสารคำนวณปริมาณงาน พร้อมรูปถ่ายผลงานก่อสร้าง
- เอกสารการทดสอบระบบและคู่มือการใช้งาน (ถ้ามี)
- As-Built Drawing ในรูปแบบลงนามต้นฉบับจำนวน ๑ ชุด พร้อมสำเนา ๓ ชุด ขนาดไม่น้อยกว่า A๓ และดิจิทัลไฟล์ จำนวน ๓ ชุด
- ทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

ใช้เวลาก่อสร้าง ๖๐ วัน นับแต่วันให้เริ่มงานตามสัญญา

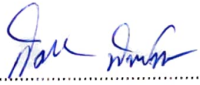
๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

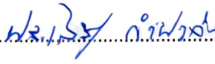
ใช้เกณฑ์ราคา

ลงชื่อ.....๑-.....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ดรณี นามพรหม)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ทศพล มูลมนี)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายสมศักดิ์ จีรัตน์)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายกิตติชัย ทิพย์ทา)

ลงชื่อ..........กรรมการ
(นายประเสริฐ จำปาอิน)

ลงชื่อ.....๑๖๐๗.....กรรมการและเลขานุการ
(นางนันทรัตน์ ก้อนใจ)