

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร	
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการทางเท้าบริเวณด้านหน้าคณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบ ปร.5(ก), ปร.5(ข) ที่แนบมีจำนวน	1 ชุด ประกอบไปด้วย แบบ ปร.5 (ก) จำนวน 1 แผ่น และ ปร.5 (ข) จำนวน 1 แผ่น
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	22 เมษายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร			
1	แบบสรุปค่าก่อสร้าง	844,057.27	ตามแบบ ปร.5 (ก)
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	844,057.27	
	ราคากลาง (ตัวเลข)	844,057.27	
	ราคากลาง (ตัวอักษร)	แปดแสนสี่หมื่นสี่พันห้าสิบบาทห้าสิบเจ็ดสตางค์	

หมายเหตุ:

- 1.) หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 และตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ 14 พฤศจิกายน 2560 และฉบับที่ 5 ประกาศ ณ วันที่ 1 สิงหาคม 2565
- 2.) อ้างอิงราคาวัสดุก่อสร้างจากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์ สืบค้นจาก www.index.tps.go.th ประจำเดือน มีนาคม พ.ศ. 2568 จังหวัดเชียงใหม่ (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า "พาณิชย์จังหวัด")
- 3.) อ้างอิงราคาวัสดุก่อสร้างโดยใช้วิธีการสืบราคามาจากท้องตลาดหรือโทรสอบถามร้านค้าภายในท้องถิ่นฯ หรือ สืบค้นจาก Internet / Web Site (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สืบจากร้านค้า" โดยแนบรายละเอียดหรือระบุชื่อร้านค้า)
- 4.) อ้างอิงราคาค่าแรงงาน/ค่าเนิมนการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ประกาศใช้พร้อมหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง แนวทาง วิธีปฏิบัติและรายละเอียดประกอบการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ คณะอนุกรรมการราคากลางงานก่อสร้าง เดือน มีนาคม พ.ศ. 2566 กรมบัญชีกลาง (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า "กรมบัญชีกลาง") และสืบราคามาตามมาตรฐานแรงงานตามท้องตลาด (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า "มาตรฐานแรงงาน")
- 5.) อ้างอิงราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ ให้เป็นไปตามตามบัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ กองมาตรฐานงบประมาณ 1 สำนักงบประมาณ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565 (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สำนักงบประมาณ") หรือโทรสอบถามร้านค้าภายในท้องถิ่นฯ หรือ สืบค้นจาก Internet / Web Site (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สืบจากร้านค้า" โดยแนบรายละเอียดหรือระบุชื่อร้านค้า)
- 6.) การคำนวณค่า Factor F ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ
- 7.) อ้างอิงบัญชีราคาค่าวัสดุและค่าแรงงาน สำนักงานคณะกรรมการการศึกษขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ ปีงบประมาณ 2568 (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า "สพฐ.")
- 8.) อ้างอิงราคาครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ ตามเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานการจัดหาอุปกรณ์และระบบคอมพิวเตอร์ ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม เดือน มีนาคม พ.ศ. 2566 (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า "กระทรวงดิจิทัล")
- 9.) อ้างอิงราคาครุภัณฑ์ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด ตามเกณฑ์ราคากลางและคุณลักษณะพื้นฐานของระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2564 (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า "กระทรวงดิจิทัล")
- 10.) หากปรากฏว่ามีความขัดแย้งกันระหว่าง รูปแบบรายการก่อสร้าง, รายการประกอบแบบ และบัญชีแสดงรายการประมาณราคา (BOQ) ให้ยึดตามรูปแบบรายการเป็นหลักและให้ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง ซึ่งจะพิจารณาโดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสาระสำคัญ

(ลงชื่อ) นาย รัชสิยากุล ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นาย รัชสิยากุล)
ผู้อำนวยการศูนย์บริหารจัดการเมืองเพื่อความยั่งยืน

(ลงชื่อ) ขัยภูมิ กีฬาแบ่ง กรรมการ
(นายขัยภูมิ กีฬาแบ่ง)

(ลงชื่อ) ปิยาพรรณ ศิริมาตย์ กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

(ลงชื่อ) เวทย์วณ วังเทพเตียน กรรมการ
(นายเวทย์วณ วังเทพเตียน)

(ลงชื่อ) กฤตติกวินท์ พูลคำ เลขานุการ
(นายกฤตติกวินท์ พูลคำ)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง	
กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	โครงการทางเท้าบริเวณด้านหน้าคณะสังคมศาสตร์
สถานที่ก่อสร้าง	มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบ ปร.4 (ก) ที่แบบ มีจำนวน	1 ชุด
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	22 เมษายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างอาคาร				
1	หมวดงานรื้อถอนเตรียมพื้นที่	14,600.00			ตามแบบ ปร.4 (ก) ข้อที่ 1
2	หมวดงาน Hardscape	591,651.44			ตามแบบ ปร.4 (ก) ข้อที่ 2
3	หมวดงาน Softscape	38,855.00			ตามแบบ ปร.4 (ก) ข้อที่ 3
	รวมราคางานก่อสร้างอาคาร	645,106.44	1.3084	844,057.27	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				ตาราง Factor F ให้เป็นไปตาม
	เงินล่วงหน้าจ่าย %				หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง
	เงินประกันผลงานหัก %				งานก่อสร้างของคณะกรรมการ
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				ราคากลางและขึ้นทะเบียน
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				ผู้ประกอบการ

รวมราคางานก่อสร้างอาคารทั้งหมด 844,057.27 บาท (ตัวเลข)

(ลงชื่อ) นาย รัชสิยากุล ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นาย รัชสิยากุล)
ผู้อำนวยการศูนย์บริหารจัดการเมืองเพื่อความยั่งยืน

(ลงชื่อ) ชัยภูมิ กีฬาแปง กรรมการ
(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

(ลงชื่อ) ปิยาพรรณ ศิริมาตย์ กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

(ลงชื่อ) เวทย์วสิน วงศ์เทพเทียน กรรมการ
(นายเวทย์วสิน วงศ์เทพเทียน)

(ลงชื่อ) กฤตติกวินท์ พลูคำ เลขานุการ
(นายกฤตติกวินท์ พลูคำ)

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา										
กลุ่มงาน / งาน		กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร								
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง		โครงการทางเท้าบริเวณด้านหน้าคณะสังคมศาสตร์								
สถานที่ก่อสร้าง		มหาวิทยาลัยเชียงใหม่								
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง		สำนักงานมหาวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเชียงใหม่								
คำนวณราคากลางโดย		คณะกรรมการกำหนดราคากลาง								
		แบบเลขที่ 22 เมษายน พ.ศ. 2568								
		หน่วย : บาท								
ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	คำวัด		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ	
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน			
1	งานปรับปรุงพื้นที่ด้านหลังศูนย์วิทยุเชียงใหม่เป็นห้องรถ									
		หมวดงานปูพื้นด้วยปูนซีเมนต์								
		1.1 งานปรับระดับเตรียมพื้นที่	125.00	ลบ.ม.	-	-	112.00	14,000.00	14,000.00	- / กรมบัญชีกลาง
		1.2 ใช้แอมดาวรีหน้า	1.00	จุด	-	-	600.00	600.00	600.00	- / กรมบัญชีกลาง
				รวมหมวดงานปูพื้นด้วยปูนซีเมนต์			14,600.00	14,600.00		
2	หมวดงาน Hard scape									
		2.1 ทรายขอบอัดแน่น หนา 0.10 ม.	50.00	ลบ.ม.	528.04	26,402.00	104.00	5,200.00	31,602.00	พาณิชย์จังหวัด / กรมบัญชีกลาง / MIT
		2.2 คอนกรีตหนา (1:3:5) หนา 0.05 ม.	4.00	ลบ.ม.	1,610.00	6,440.00	426.00	1,704.00	8,144.00	สพฐ. / กรมบัญชีกลาง / MIT
		2.3 ขอบคอนกรีตสำเร็จรูป ขนาด 0.15x0.30x1.00 ม. ขอบตัด สีซีเมนต์	280.00	ม.	220.00	61,600.00	50.00	14,000.00	75,600.00	สืบจากร้านค้า / กรมบัญชีกลาง / MIT
		2.4 บล็อกปูผิวลาดเบดเหลี่ยม ขนาด 19.8x19.8x6 ซม. สีซีเมนต์	620.00	ตร.ม.	580.00	359,600.00	55.00	34,100.00	393,700.00	สืบจากร้านค้า / กรมบัญชีกลาง / MIT
		ปูร่วมกับบล็อกคอนกรีตดูรีซี่ ขนาด 8x8x6 ซม. สีซีเมนต์ และบล็อกน้ำทาง ขนาด 30x30x6 ซม. สีเทา								
		2.5 งานปูแผ่น GEOTEXTILE ความหนาแน่น 150 กรัม / ตร.ม.	800.00	ตร.ม.	40.00	32,000.00	5.00	4,000.00	36,000.00	สืบจากร้านค้า / กรมบัญชีกลาง / MIT
		2.6 ตะแกรงเหล็กเส้นกลมมีรอยย่น สีเหล็กชุบสังกะสี ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม. หนัก 2.22 กก./ตร.ม.	140.00	ตร.ม.	60.00	8,400.00	5.00	700.00	9,100.00	สืบจากร้านค้า / กรมบัญชีกลาง / MIT
		2.7 คอนกรีตผสมเสร็จ f'c = 240 กก. (ทรงกระบอก)	14.00	ลบ.ม.	1,971.96	27,607.44	327.00	4,578.00	32,185.44	พาณิชย์จังหวัด / กรมบัญชีกลาง / MIT
		2.8 ผิวคอนกรีตตีเรียบ	133.00	ตร.ม.		-	40.00	5,320.00	5,320.00	- / กรมบัญชีกลาง
				รวมหมวดงาน Hard scape			522,049.44	591,651.44		
3	หมวดงาน Softscape									
		3.1 ดินปลูก	10.00	ลบ.ม.	400.00	4,000.00	112.00	1,120.00	5,120.00	สืบจากร้านค้า / กรมบัญชีกลาง / MIT
		3.2 ซากบ่อถนน ขนาดสูง 10"	320.00	ต้น	80.00	25,600.00	24.00	7,680.00	33,280.00	สืบจากร้านค้า / 30%ของราคาหัววัสดุ / MIT
		3.3 หญ้าจริงน้อย	10.00	ตร.ม.	35.00	350.00	10.50	105.00	455.00	สืบจากร้านค้า / 30%ของราคาหัววัสดุ / MIT
				รวมหมวดงาน Softscape			29,950.00	38,855.00		
				รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (จากต้นทุน)			551,999.44	645,106.44		

(ลงชื่อ) นาย รังสิยากุล ประธานกรรมการ (ลงชื่อ) นายภูมิ กัทวันแปง กรรมการ (ลงชื่อ) นายพิพรรณ ศิริมาตย์ กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชาย รังสิยากุล) (นายชัยภูมิ กัทวันแปง) (นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)
ผู้อำนวยการศูนย์บริหารจัดการเมืองเพื่อความยั่งยืน

(ลงชื่อ) นายวิวัฒน์ วงศ์เทพเดียน กรรมการ (ลงชื่อ) กฤตติกรวิวัฒน์ พลูคำ เลขานุการ (ลงชื่อ) กฤตติกรวิวัฒน์ พลูคำ
(นายวิวัฒน์ วงศ์เทพเดียน) (นายกฤตติกรวิวัฒน์ พลูคำ)

